

Znak sprawy : DzAI 281/02/19

**Zamawiający :**

**Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu**  
**ul. Narutowicza 64**  
**09-200 Sierpc**  
**tel./fax (024) 275-28-83, 275-58-20**  
**regon 007010881**  
**NIP 776-000-48-23**  
**<http://www.mwmskansen.pl>**  
**e-mail: [skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl)**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5”

Publikacja ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień publicznych Nr 570014-N-2019 z dnia 16.07.2019 r.

**ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI:**

1. Formularz Ofert – Załącznik Nr 1;
2. Formularz cenowy – Zbiorcze zestawienie składników ceny oferty- Załącznik Nr 2;
3. Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy dot. podstaw wykluczenia – Załącznik Nr 3;
4. Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy dot. spełnienia warunków – Załącznik Nr 4;
5. Zobowiązanie na podstawie art. 22 a Ustawy do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – Załącznik Nr 5
6. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy – Załącznik. Nr 6.
7. Oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) - Załącznika Nr 7.
8. Wykaz wykonanych robót budowlanych - Załącznik Nr 8;
9. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – Załącznik Nr 9;
10. Wzór Umowy – Załącznik Nr 10;
11. Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Załącznik Nr 11.

**SPORZĄDZIŁA:**  
**KOMISJA PRZETARGOWA**

**ZATWERDZIŁ:**  
**DYREKTOR**  
**MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ W SIERPCU**

**1.0 Nazwa i adres Zamawiającego:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc  
tel./fax (024) 275-28-83, 275-58-20  
regon 007010881  
NIP 776-000-48-23  
<http://www.mwmskansen.pl>  
e-mail: [skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl)

## 2.0 Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1 Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowane jest w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5**".
- 2.2 Zadanie finansowane jest z Budżetu Województwa Mazowieckiego.
- 2.3 Ilekroć w SIWZ jest mowa o:
  - 1) **Cenie** – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 178);
  - 2) **Ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.);
  - 3) **Zamawiającym** – należy przez to rozumieć Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu;
  - 4) **Specyfikacji lub SIWZ** - należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
  - 5) **Wykonawcy** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie przedmiotowego zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
  - 6) **Umowie** - należy przez to rozumieć umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego wraz z załącznikami.
  - 7) **Umowie o podwykonawstwo** – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
  - 8) **RODO** - należy przez to rozumieć rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.).
- 2.4 Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzi się w języku polskim.
- 2.5 SIWZ wraz ze wszystkimi załącznikami została udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.mwmskansen.pl>
- 2.6 Regulacje RODO.
  - 1) W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami RODO. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. przetargu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca).
  - 2) Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają też zastosowanie do umowy zawartej w wyniku niniejszego przetargu oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z przeprowadzeniem przedmiotowego postępowania.
  - 3) Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zawarta jest w pkt 19.0 SIWZ oraz we wzorze Umowy.
- 2.7 Stosownie do art. 93 ust. 1a Ustawy Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części

zamówienia, nie zostały mu przyznane. Możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu.

- 2.8 W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ stosuje się przepisy Ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz odpowiednie przepisy powołane w treści SIWZ. Zgodnie z art. 14 ust.1 Ustawy do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025, z późn. zm.), jeżeli przepisy Ustawy nie stanowią inaczej. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

### 3.0 Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1 Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5” realizowanych w dwóch etapach:

- 1) Etap I realizowany w 2019 roku;
- 2) Etap II realizowany w 2020 roku wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

- 3.2 Zadanie realizowane będzie na terenie Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu. Prace prowadzone będą przy obiektach:

- 1) Budynek nr 1 - Dom poety, położony przy ul. Zamkowa 4, na działce o nr ewidencyjnym 1065/8, który przewidziany jest do przebudowy i adaptacji na cele wystawiennicze;
- 2) Budynek nr 3 – Spichlerz położony przy ul. Zamkowa 4, na działce o numerze ewidencyjnym 1065/8 który przewidziany jest do przebudowy i adaptacji na cele wystawiennicze;
- 3) Budynek nr 5 – Ekspozycyjny położony przy ul. Stary Rynek 19, na działce o numerze ewidencyjnym 1067, który przewidziany jest do przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku administracyjno – ekspozycyjnego na potrzeby ekspozycyjne Muzeum;
- 4) Zagospodarowanie terenu – działki o nr ewidencyjnych 1067,1065/8, 1066/1 na których posadowione są obiekty Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu;
- 5) Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry na działkach o nr ew. 1067,1063,522,530.

- 3.3 Kod Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków
- 45100000-8 - przygotowanie terenu pod budowę
- 45300000-0 - roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1- roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

- 3.4 Podstawowe założenia w zakresie prac modernizacyjno - adaptacyjnych:

- 1) Budynek nr 1 - Dom poety  
Powierzchnia całkowita: 187 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa: 139,56 m<sup>2</sup>.  
Drewniany budynek z XIX wieku, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-247 przewidziany do przebudowy i adaptacji na cele wystawiennicze. Stan techniczny budynku oceniono jako zły. Obiekt w aktualnym stanie nie spełnia podstawowych wymagań w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowego. Stopień zużycia budynku jest na tyle duży, że kapitalny remont i przebudowa związana z dostosowaniem do obowiązujących wymagań funkcjonalno – eksploatacyjnych byłaby bardzo skomplikowana i nieoptymalna. Dlatego też planuje się całkowitą rekonstrukcję budynku przy założeniu znacznego stopnia wykorzystania istniejących elementów. Poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów, odpowiedniego sposobu kształtowania detalu oraz zachowania gabarytów w obecnym stanie, przebudowany budynek w pełni będzie harmonizował z otaczającą zabudową, utrzymując swoje dotychczasowe walory, jako jeden ze składników zabudowy Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu, nie zmieniając swojej dotychczasowej formy architektonicznej. W budynku planuje się rekonstrukcję wnętrza mieszkalnych poety (salonik, jadalnia, sypialnia, kuchnia, biblioteka) oraz gabinetu urzędującego w tym budynku w XIX wieku ostatniego burmistrza Bieżunia Józefa Blocha.  
W budynku przewidziano następujące funkcje pomieszczeń: parter – sień główna, przysień, gabinet burmistrza, 3 pomieszczenia na bibliotekę, sień ogrodowa, kuchnia, 2 sypialnie, salon; poddasze użytkowe – spocznik. Roboty prowadzone będą w branży: budowlano - konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.
- 2) Budynek nr 3 – Spichlerz  
Obiekt z początku XIX wieku, powierzchnia całkowita: 99,94 m<sup>2</sup>. Ze względu na zły stan techniczny obiektu oraz adaptację na cele wystawiennicze, istniejący budynek spichlerza przewidziano do całkowitej przebudowy, obejmującej swym zakresem rozbiorczą substancję istniejącą i budowę w jej

miejsce obiektu nowego. Nie przewiduje się możliwości wykorzystania istniejących elementów ze względu na ich zły stan techniczny, szczególnie porażenia korozją biologiczną i uszkodzeniami wynikającymi z działalności owadów – technicznych szkodników drewna. Przebudowywany budynek w znacznym stopniu swym wyglądem i kształtem będzie odwzorowaniem istniejącego, a jednocześnie dostosowany zostanie do aktualnych przepisów techniczobudowlanych, właściwych dla nowych funkcji poszczególnych pomieszczeń. W spichlerzu zostaną zrekonstruowane charakterystyczne dla małego miasteczka warsztaty rzemieślnicze. W budynku przewidziano następujące funkcje pomieszczeń; ekspozycyjne, pomieszczenie gospodarcze, 2 antresole. Roboty prowadzone będą w branży: budowlano - konstrukcyjnej, elektrycznej i teletechnicznej.

- 3) Budynek nr 5 – Ekspozycyjny  
Budynek dawnego szpitala z przełomu XVIII i XIX w., wpisany do rejestru zabytków pod nr A-246, przewidziany do przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania na potrzeby wystawiennicze Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu. Stan techniczny budynku oceniono jako dobry. Wpływ na ten wynik miał przeprowadzony na początku lat 80-tych ubiegłego wieku remont budynku. Wówczas budynek został zmodernizowany i przebudowany, w wyniku czego obiektowi nadano obecny kształt. Budynek wymaga jednak przeprowadzenia szeregu prac modernizacyjnych.  
W budynku przewidziano następujące funkcje pomieszczeń: piwnica – magazyny zbiorów, kotłownia, magazyn opału, komunikacja, przedsionek; parter – sień główna, sień ogrodowa, 6 sal ekspozycyjnych, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenie pomocnicze; poddasze użytkowe – 2 sale ekspozycyjne, archiwum, 2 magazyny podręczne, komunikacja, pomieszczenia gospodarcze. Roboty prowadzone będą w branży: budowlano - konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.
- 4) Zagospodarowanie terenu  
Zagospodarowanie terenu obejmuje prace w zakresie ukształtowania terenu działek, wykonanie elementów małej architektury, ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką.
- 5) Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry.
- 3.5 Zakres przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w Dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią Załącznik nr 11 do SIWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik Nr 1. Dostępny pod adresem <https://przetargi.mwmskansen.pl/MODERNIZACJABIEZUN/>
- 3.6 Zamawiający określił w Załączniku nr 11 do SIWZ wymagane cechy materiałów, produktów lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego, w szczególności określił wymagania, adekwatnie do przedmiotu zamówienia, dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
- 3.7 Zgodnie z art. 30 ust.4 Ustawy, w przypadku odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- 3.8 W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, oznacza to, zgodnie z art. 29 ust.3 Ustawy, że:
  - 1) jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń ,
  - 2) Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach równoważnych tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się materiał, urządzenie, elementy, wskazane w niniejszej SIWZ,
  - 3) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych, wskazując, iż minimalne wymagania jakim mają odpowiadać oferty równoważne to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w Zał. Nr 11 do SIWZ.
- 3.9 Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 3.10 Stosownie do treści art. 30 ust. 8 pkt 1 Ustawy Zamawiający wymaga, adekwatnie do przedmiotu zamówienia, dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
- 3.11 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 3.12 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są już znane.
- 3.13 Postanowienia dot. podwykonawstwa zawarte są we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ.
- 3.14 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

- 3.15 Zgodnie z dyspozycją zawartą w § 4 ust. 3 [rozporządzenia Ministra Infrastruktury](#) z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013r., poz. 1129 – tekst jednolity ustawy z późn. zm.), jeśli w zamówieniu na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. W niniejszym przetargu przewidziano rozliczenie ryczałtowe, stąd załączony do SIWZ przedmiar robót pełni rolę pomocniczą. W świetle powyższego obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w wartościach ryczałtowych wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ.
- 3.16 Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie oraz należyte zapoznanie się z opisem przedmiotu Zamówienia, w tym z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią Załącznik nr 11 do SIWZ.
- 3.17 Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone w Załączniku Nr 11 do SIWZ parametry techniczne.
- 3.18 W wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszego Zamówienia będą uczestniczyć osoby z uprawnieniami budowlanymi, wskazane w ofercie Wykonawcy. Zgodnie z art. 144 ust.1 Ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany składu osobowego wyłącznie za zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez nowe osoby, co najmniej takich samych uprawnień budowlanych jak opisane w warunku udziału w niniejszym podstepowaniu.
- 3.19 Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku wystąpienia wad data ich usunięcia, jest datą zakończenia realizacji robót objętych zamówieniem. Okres gwarancji na wykonane roboty stanowi również kryterium oceny ofert z wagą 20 % i będzie oceniane zgodnie z zasadami wskazanymi w pkt 14 SIWZ.
- 3.20 Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia rękojmi na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego Zamówienia na okres 60 miesięcy licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku wystąpienia wad data ich usunięcia, jest datą zakończenia realizacji robót objętych niniejszą umową.
- 3.21 Na mocy z art. 29 ust. 3a Ustawy Zamawiający wymaga w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące rodzaje czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia: roboty rozbiórkowe, fundamentowe, ziemne, murowe, pozostałe prace ogólnobudowlane i wykończeniowe, elektryczne i sanitarne objęte Umową, z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
- 3.22 W toku realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono we wzorze umowy stanowiącej Załącznik Nr 10 do SIWZ.
- 3.23 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy.

#### 4.0 Termin wykonania zamówienia

- 4.1 Nieprzekraczalny wymagany termin wykonania zamówienia wynosi maksymalnie **390 dni** od daty udzielenia zamówienia.
- 4.2 Termin wykonania zamówienia stanowi czas określony w umowie na wykonanie i zakończenie całości robót budowlanych liczony od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót stwierdzonych w protokole odbioru końcowego, który zostanie podpisany po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wskazanych w przedmiocie Zamówienia.
- 4.3 Skrócenie terminu wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert z wagą 20 % i będzie oceniane zgodnie z zasadami wskazanymi w pkt 14 SIWZ.
- 4.4 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia Umowy przedstawić Zamawiającemu celem zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo – finansowy zgodny z ze złożoną ofertą i jej załącznikami, sporządzony na podstawie ryczałtowych wartości netto elementów zamówienia wskazanych w Formularzu cenowym, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy i wyliczonymi na ich podstawie w każdym miesiącu realizacji zamówienia wartościami brutto robót zgodnie z podatkiem VAT w obowiązującej wysokości, ze szczególnym uwzględnieniem wymagań Zamawiającego w zakresie płatności stanowiących, iż:
  - 1) wartość robót wykonanych w 2019r. **nie może być wyższa niż 915 622,79 zł brutto**;
  - 2) całkowita wartość faktur wystawionych na podstawie częściowych protokołów odbioru nie może przekraczać **90%** wartości Umowy,

- 3) faktura końcowa w wysokości **10 %** wartości Umowy będzie wystawiona po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy, który nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wskazanych w przedmiocie zamówienia.
- 4.5 Za zgodą Zamawiającego harmonogram rzeczowo finansowy może ulec zmianie przy zachowaniu terminu wykonania przedmiotu Umowy. Terminy w Harmonogramie rzeczowo – finansowym mają być wyrażone w miesiącach licząc od daty zawarcia Umowy. Harmonogram rzeczowo- finansowy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi Załącznik do Umowy.
- 4.6 Zgodnie z art. 144 ust.1 Ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Zamówienia w okolicznościach przewidzianych i określonych we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ.

## **5.0 Warunki udziału w postępowaniu:**

- 5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ.
- 5.2 Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-23 oraz art.24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy.
- 5.3 Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 Ustawy.
- 5.4 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody.
- 5.5 Zamawiający określił w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ warunki udziału w niniejszym postępowaniu dot. :
  - 5.5.1 zdolności technicznej lub zawodowej, żądając aby Wykonawca wykazał, że:
    - 1) posiada doświadczenie w zakresie wykonania robót budowlanych odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną (umowę), która zawierała w swoim zakresie roboty dot. remontu, modernizacji i/lub przebudowy budynku wpisanego do rejestru zabytków, obejmujące roboty w branży budowlano – konstrukcyjnej, elektrycznej, teletechnicznej i sanitarnej o wartości brutto nie mniejszej niż 1 600 000,00 zł.;
    - 2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które są wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj.
      - a) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiednie kwalifikacje wynikające z ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.) oraz z rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U z 2018r. poz. 1609), a także posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi tzn. pełnił, funkcję Kierownika budowy dla co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej (umowy) prowadzonej przy budynku wpisanym do rejestru zabytków, o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN;
      - b) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych posiadający odpowiednie do pełnionej funkcji uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w



- specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- c) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych posiadający odpowiednie do pełnionej funkcji uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
  - d) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 5.5.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej, żądając aby Wykonawca wykazał, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł.
- 5.6 Zamawiający nie określił w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu oraz w SIWZ warunków udziału w postępowaniu dot. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.
- 5.7 W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, opisanych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ Zamawiający wskazuje, iż w przypadku gdy w dokumentach złożonych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia ich spełnienia, wskazane są wartości w innych walutach niż PLN, Zamawiający dla oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu przyjmie średni kurs NBP (tabela A) z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 5.8 W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu w zakresie osób niezbędnych do wykonania zamówienia Zamawiający wskazuje, co następuje:
- 5.8.1 Zamawiający respektuje przy żądaniu dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zasadę wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień lub kwalifikacji, zgodnie z polskim prawem.
  - 5.8.2 Posiadane przez ww. osoby uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu i SIWZ powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) z uwzględnieniem art. 3 ustawy z dnia 22 lutego 2019r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. poz. 695).
  - 5.8.3 Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę.
  - 5.8.4 Zgodnie z art. 12a ustawy - Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
  - 5.8.5 Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia wskazane w SIWZ, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 z późn. zm. ).
- 5.9 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 23 Ustawy przepisy i zapisy SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
- 5.10 W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia warunki wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ mogą być spełnione łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy.
- 5.11 Zgodnie z art. 22 a Ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 5.12 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5.13 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5.14 Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy.
- 5.15 Ocena spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia dokonana zostanie na podstawie wykazu oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, wymaganych w niniejszym postępowaniu.
- 5.16 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.17 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 5.18 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **6.0 Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Ustawy.**

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy tj. :

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 z późn. zm. ) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 498 );
- 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

## **7.0 Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

### **7.1 Oświadczenia lub dokumenty, które należy złożyć w załączeniu do oferty sporządzonej w oparciu o Formularz oferty, stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ:**

- 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy dot. podstaw wykluczenia, sporządzone wg Załącznika Nr 3 do SIWZ;
  - 2) Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy dot. spełnienia warunków sporządzone wg Załącznika Nr 4 do SIWZ ;
  - 3) Zobowiązanie na podstawie art. 22 a Ustawy do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wg Załącznika Nr 5 do SIWZ, jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
  - 4) uwierzytelniony odpis pełnomocnictwa lub pełnomocnictwo w oryginale, jeżeli Wykonawca działa przez pełnomocników.
- 7.2 Oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, sporządzone wg Załącznika Nr 3 i 4 do SIWZ mają być złożone w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Informacje zawarte w ww. oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, sporządzone wg Załącznika Nr 3 i 4 do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.



- 7.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, sporządzonym wg Załącznika Nr 3 i 4 do SIWZ.
- 7.5 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, które można sporządzić wg Załącznika nr 5 SIWZ.
- 7.6 Oświadczenia lub dokumenty, które samodzielnie składa Wykonawca po terminie do składania ofert.**
- 7.6.1 W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Wykonawca, działając zgodnie z art. 24 ust.11 Ustawy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy, które można sporządzić wg Załącznika Nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą uczestniczącym w niniejszym przetargu nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.
- 7.6.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa powyżej, sporządzone wg Załącznika Nr 6 do SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 7.7 Oświadczenia lub dokumenty, które składa Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.**
- 7.7.1 Zgodnie z treścią ogłoszenia o niniejszym zamówieniu Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 Ustawy tzn. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7.7.2 Zgodnie z art. 26 ust. 2 Ustawy przed udzieleniem niniejszego zamówienia Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia wskazanych w niniejszym postępowaniu.
- 7.7.3 Na mocy art. 26 ust. 2 Ustawy Zamawiający:
- 1) nie żąda w niniejszym postępowaniu dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 13-22 Ustawy oraz
  - 2) żąda dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia wg art. 24 ust.5 pkt 1 i 8 Ustawy w postaci:
    - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy,
    - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
    - c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- d) Oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm. ) - Załącznika Nr 7.
- 7.7.4 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.7.3 pkt 2) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - 2) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 7.7.5 Dokumenty, o których mowa w pkt 7.7.4 ppkt 1 SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.7.4 ppkt 2 SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7.7.6 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.7.4 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 7.7.5 SIWZ stosuje się odpowiednio.
- 7.7.7 W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została oceniona najwyższej następujących oświadczeń i dokumentów:
- 1) wykazu robót budowlanych (umów) opisanych w warunku udziału w niniejszym postępowaniu, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, sporządzonego wg Załącznika Nr 8 do SIWZ, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;
  - 2) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania, tymi osobami, sporządzonego wg Załącznika Nr 9 do SIWZ,
  - 3) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w warunku udziału w niniejszym postępowaniu.
- 7.7.8 Dowodami, o których mowa wyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
- 7.7.9 Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 7.7.10 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 7.7.7 ppkt 3 SIWZ, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c Ustawy.
- 7.7.11 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 7.7.12 W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składa dokumenty w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 7.7.13 W przypadku gdy Wykonawca polega za zasobach innych podmiotów na zasadach art. 22 a Ustawy każdy z tych podmiotów składa dokumenty w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia.

- 7.8 Oświadczenia, o których mowa w pkt 7.0 SIWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, składane są w oryginale.
- 7.9 Dokumenty, o których mowa w pkt 7.0 SIWZ inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 7.10 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w niniejszym postępowaniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 7.11 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.12 W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym przetargu w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- 7.13 W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym przetargu, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 7.14 Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 7.15 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## **8.0 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

- 8.1 Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm. ), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu na nr (24) 275-58-20 lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123) na adres e-mail: skansen@mwmskansen.pl.
- 8.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.3 Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie ofert w postaci elektronicznej, opatrzonej odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 8.4 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 8.5 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8.4 SIWZ lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.6 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8.4 SIWZ.
- 8.7 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://www.mwmskansen.pl> bez ujawniania źródła zapytania.
- 8.8 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej – <http://www.mwmskansen.pl>.
- 8.9 Wykonawcy związani są wszelkimi zmianami i wyjaśnieniami do Specyfikacji zamieszczanymi na ww. stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zaleca bieżące monitorowanie strony internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://www.mwmskansen.pl> w celu zapoznania się z

ewentualnymi odpowiedziami na zapytania do SIWZ bądź wyjaśnieniami SIWZ lub wprowadzonymi zmianami do SIWZ.

- 8.10 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:  
Anna Rzeszotarska – tel 24/275 28 83 lub 24/ 2755820  
Iwona Brudnicka– tel 24/275 28 83 lub 24/2755820

## 9.0 Wymagania dotyczące wadium

- 9.1 Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
- 9.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 9.3 Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 9.4 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu, przelewem na rachunek Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu nr 92 102010260000160202332898 bank PKO BP SA o/Sierpc
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm. ).
- 9.5 Wadium wniesione w formie pieniądza powinno być oznaczone w następujący sposób: **„Wadium – Biezuń Znak sprawy : DzAI 281/02/19”**
- 9.6 Kopię dowodu wniesienia wadium w formie pieniądza zaleca się dołączyć do oferty.
- 9.7 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 9.8 Jako termin wniesienia wadium w formie pieniądza przelewem zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.
- 9.9 Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniądz, oryginał dokumentu wadium należy dołączyć do oferty.
- 9.10 Wadium wniesione w formie poręczenia lub gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.
- 9.11 Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Ustawy.
- 9.12 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.13 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.14 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9.11 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.15 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 9.16 Zgodnie z art. 46 ust. 4a Ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 9.17 Zgodnie z art. 46 ust.5 Ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## 10.0 Termin związania ofertą.

- 10.1 Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 10.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.
- 10.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 10.4 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 10.3 SIWZ, nie powoduje utraty wadium.
- 10.5 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## 11.0 Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 11.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą realizację całego przedmiotu zamówienia. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 11.2 Ofertę należy sporządzić wg Załącznika nr 1 do SIWZ, w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oferty należy załączyć :
  - 1) wypełniony Formularz cenowy – Zbiorcze zestawienie składników ceny oferty sporządzony wg Załącznik Nr 2 do SIWZ;
  - 2) oświadczenia wskazane w pkt 7.1 SIWZ,
  - 3) dokument wadium, w przypadku innej ustawowej formy niż pieniądź;
- 11.3 Wykonawca składa ofertę na własny koszt i ryzyko tzn. ponosi wszelkie konsekwencje oraz koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.4 Zamawiający żąda :
  - 1) wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są już znane;
  - 2) podania przez Wykonawcę firm podmiotów, na których zasoby Wykonawca powołuje się, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 11.5 Zgodnie z art. 91 ust.3a zdanie drugie Ustawy Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 11.6 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.7 Wszystkie zadrukowane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować. Wszystkie strony (kartki) zaleca się spiąć (zszyć) w sposób uniemożliwiający dekompletację.
- 11.8 Błędy zaleca się poprawiać poprzez skreślenie, z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrażen lub liczb. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zaleca się parafować i datować własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 11.9 Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzystych, zamkniętych i nienaruszonych kopertach. Koperta zewnętrzna i wewnętrzna powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz posiadać dopisek o treści: **„Przetarg – Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu – etap III Budynek 1,3,5 Nie otwierać przed 31.07.2019r. godz. 10.15”**. Koperta wewnętrzna winna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
- 11.10 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku należy powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego, składając zmiany lub powiadomienie o wycofaniu oferty według takich samych zasad jak składanie oferty, tj. w kopercie, odpowiednio oznakowanej „zmiana oferty” lub „wycofanie oferty”.
- 11.11 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty w przypadku nieprawidłowego oznaczenia na kopercie zewnętrznej.
- 11.12 Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.

11.13 Zastrzeżone informacje:

11.13.1 muszą być wskazane w formularzu oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ) wraz z uzasadnieniem wykazującym, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa oraz

11.13.2 muszą być złożone w ofercie, w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej napisem: „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

11.14 W przypadku braku wykazania (złożenia właściwego uzasadnienia w terminie składania ofert), iż zastrzeżone dane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, iż nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i dane te staną się jawne od momentu otwarcia ofert. Zapis pkt 11.3 SIWZ stosuje się odpowiednio.

11.15 Obowiązki wynikające z RODO

11.15.1 Wykonawca ubiegając się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO).

11.15.2 Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu zobowiązuje się Wykonawcę do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wg oświadczenia o treści wskazanej w Formularzu oferty (Załącznika nr 1 do SIWZ).

## 12.0 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1 Ofertę należy złożyć w sekretariacie Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu (budynek C) ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc w terminie do dnia **31 lipca 2019r. do godz. 10:00.**

12.2 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

12.3 Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie do składania ofert zwraca się niezwłocznie.

12.4 Otwarcie ofert nastąpi w Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu Dział Administracji i Inwestycji ul. Narutowicza 64 w dniu: **31 lipca 2019r. o godz. 10:15.**

12.5 Otwarcie ofert jest jawne.

12.6 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

12.6.1 kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

12.6.2 firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

12.6.3 ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## 13.0 Opis sposobu obliczenia ceny.

13.1 Cenę oferty za wykonanie całego zamówienia należy wskazać w Formularzu oferty sporządzonym wg Załącznika Nr 1 do SIWZ ze wskazaniem łącznej ryczałtowej wartości netto oraz kwoty podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert, a także:

1) łącznej ryczałtowej wartości netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap I realizowany w 2019 roku”, która nie może być wyższa niż 915622,79 zł brutto, po rygorze odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 Ustawy oraz

2) łącznej ryczałtowej wartości netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap II realizowany w 2020 roku.

13.2 Cenę oferty za wykonanie całego zamówienia należy obliczyć wg Formularza centowego - Zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, stanowiącego Zał. nr 2 do SIWZ.



- 13.3 Łączna ryczałtowa wartość netto całego zamówienia stanowi sumę ryczałtowych wartości netto wszystkich elementów Zamówienia wskazanych w Formularzu cenowym. W toku realizacji Umowy łączna wartość netto zamówienia nie może być zmieniona.
- 13.4 Cena oferty obejmuje wykonanie całego zamówienia tj. wykonanie robót wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wszystkie koszty oraz świadczenia, niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi zgodnie z postanowieniami SIWZ, w tym podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert.
- 13.5 Ryczałtowe wartości netto elementów zamówienia wskazane w Formularzu cenowym zawierają wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia i stanowią podstawę do rozliczeń w toku realizacji Umowy.
- 13.6 Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- 13.7 Walutą rozliczeniową jest PLN. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w żadnej obcej walucie.
- 13.8 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej Ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

#### 14.0 Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

##### 14.1 Kryteria i ich znaczenie:

- 1) Cena - 60 %,
- 2) Skrócenie terminu wykonania -20%
- 3) Okres gwarancji -20%

14.2 Ocenie w oparciu o ww. kryteria oceny ofert podlegają wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.

14.3 Ofertą najkorzystniejszą jest oferta, która uzyska największą liczbę punktów w bilansie powyższych kryteriów oceny ofert.

14.4 W toku oceny ofert Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wszystkich wyników do dwóch miejsc po przecinku.

14.5 Sposób oceny ofert.

14.5.1 W kryterium – Cena -60% (C) Zamawiający przyzna największą liczbę punktów tj. 60 pkt ofercie, która zaoferuje najniższą Cenę za realizację całego zamówienia. Punkty w pozostałych ofertach zostaną wyliczone ze wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana cena spośród wszystkich ocenianych ofert}}{\text{Cena ofertowa badanej oferty}} \times 100 \times 60\%$$

14.5.2 W kryterium – Skrócenie terminu wykonania -20% (T) Zamawiający przyzna największą liczbę punktów tj. 20 pkt ofercie, która zaoferuje największe skrócenie terminu wykonania zamówienia, wyrażone w dniach. Punkty w pozostałych ofertach zostaną wyliczone ze wzoru:

$$T = \frac{\text{Skrócenie ww. terminu w dniach w badanej ofercie}}{\text{Największe skrócenie ww. terminu spośród wszystkich ofert}} \times 100 \times 20\%$$

- 1) Termin wykonania zamówienia stanowi czas określony w Umowie na wykonanie i zakończenie całości robót budowlanych liczony od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót stwierdzonej w protokole odbioru końcowego, który zostanie podpisany po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wskazanych w przedmiocie zamówienia.
- 2) Przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy.

- 3) Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, a w przypadku wystąpienia wad data ich usunięcia, jest datą zakończenia realizacji robót objętych niniejszą umową.
- 4) Nieprzekraczalny wymagany termin wykonania zamówienia tj. zakończenia realizacji robót objętych niniejszą Umową wynosi maksymalnie 390 dni od daty udzielenia zamówienia.
- 5) W oparciu o ww. kryterium Zamawiający preferuje najdłuższe skrócenie terminu wykonania, które należy wyrazić w dniach w stosunku do ww. nieprzekraczalnego terminu wykonania.
- 6) W przypadku gdy Wykonawca nie oferuje skrócenia ww. terminu, jego oferta uzyska 0 pkt w oparciu o ww. kryterium oceny ofert.

14.5.3 W kryterium – Okres gwarancji -20% Zamawiający przyzna największą liczbę punktów tj. 20 pkt ofercie, która zaoferuje okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 i więcej miesięcy licząc od dnia zakończenia robót stwierdzonego w protokole odbioru końcowego. Zgodnie z SIWZ wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 36 miesięcy licząc od dnia zakończenia robót stwierdzonej w protokole odbioru końcowego. Wobec tego zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 Ustawy jako oferty której treść nie odpowiada treści SIWZ. W przypadku ofert oferujących okres gwarancji 36 miesięcy i dłuższy, lecz nie dłuższy niż 60 miesięcy, punkty w niniejszym kryterium zostaną wyliczone ze wzoru:

$$G = \frac{\text{Oferowany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane w badanej ofercie}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji na wykonane roboty budowlane spośród ocenianych ofert}} \times 100 \times 20\%$$

W przypadku gdy Wykonawca nie zaoferuje okresu gwarancji, jego oferta uzyska 0 pkt w oparciu o ww. kryterium oceny ofert.

14.5.4 Łączna liczba punktów oferty w bilansie wszystkich kryteriów oceny ofert zostanie wyliczona wg następującego wzoru:

$$O = C + T + G$$

gdzie:

- O - łączna liczba otrzymanych punktów w bilansie powyższych kryteriów oceny ofert;
- C - liczba punktów otrzymanych w kryterium Cena;
- T - liczba punktów otrzymanych w kryterium Skrócenie terminu wykonania;
- G - liczba punktów otrzymanych w kryterium Okres gwarancji.

14.6 Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

14.7 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 14.8 SIWZ, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

14.8 Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## **15.0 Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

15.1 Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 Ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

- 4) unieważnieniu postępowania  
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 15.2 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 Ustawy, informacja, o której mowa w pkt 15.1 ppkt 2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające.
- 15.3 Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w pkt 15.1 ppkt 1 na stronie internetowej <http://www.mwmskansen.pl>.
- 15.4 Jeżeli zostanie wybrana oferta spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, przed zawarciem Umowy w sprawie Zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia stosownej uchwały wspólników zezwalającej spółce na zaciąganie zobowiązania do świadczenia o wartości przekraczającej dwukrotność kapitału zakładowego spółki lub odpis umowy spółki z treści którego będzie wynikać, że wyłączono obowiązek stosowania art. 230 KSH. Powyższe postanowienie nie ma zastosowania w przypadku, gdy z treści dołączonego aktualnego odpisu z rejestru przedsiębiorców wynikać będzie, iż wysokość kapitału zakładowego spółki w stosunku do wartości oferowanej ceny odpowiada wymogom art. 230 KSH.
- 15.5 Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.
- 15.6 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 15.7 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 15.6 SIWZ, jeżeli złożono tylko jedną ofertę lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 Ustawy lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
- 15.8 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w procedurze wskazanej w art. 24 aa Ustawy, uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.
- 15.9 Zamawiający żąda, przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, aby Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 15.10 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 15.11 Warunkiem zawarcia Umowy jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 15.12 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

#### **16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 16.1. W oparciu o art. 147 ust.1 Ustawy Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 16.2. Warunkiem podpisania Umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % Ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 16.3. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej z następujących form:
- 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 16.4 Zabezpieczenie wnosi się przed terminem zawarcia Umowy. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu nr 92 102010260000160202332898 bank PKO BP SA o/Sierpc (za datę wniesienia będzie się uważać dzień, w którym kwota wpłynęła na konto Zamawiającego). W pozostałych formach, zabezpieczenie należy złożyć w kasie Zamawiającego w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>. Potwierdzoną przez bank kopię przelewu lub kopię zdeponowania zabezpieczenia w kasie Zamawiającego należy przedłożyć przed podpisaniem Umowy.

- 16.5 Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu musi być przed podpisaniem Umowy zaakceptowana przez Zamawiającego. Wymaga się, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy było bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Z dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie poręczenia lub gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o okolicznościach stanowiących podstawę do żądania wypłaty należności. Dokument wniesienia zabezpieczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składanie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego lub innej tego typu instytucji.
- 16.6 W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 16.3SIWZ.
- 16.7 Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 16.8 Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane 70% kwoty zabezpieczenia.
- 16.9 Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady Zamawiający pozostawi 30% wysokości zabezpieczenia. Kwotę tą Zamawiający zwróci nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, z uwzględnieniem pkt 16.10 SIWZ.
- 16.10 W przypadku nienależytego wykonania Umowy, po jednokrotnym wezwaniu do jej realizacji zgodnie z treścią Umowy Zamawiający zatrzymuje zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.
- 16.11 Postanowienia w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określone są we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ.

#### **17.0 Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.**

- 17.1 Wzór umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego zawarty jest w Załączniku Nr 10 do SIWZ.
- 17.2 Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
- 17.3 Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 Ustawy Zamawiający przewidział w SIWZ możliwość dokonania zmiany Umowy zgodnie z postanowieniami wzoru umowy (Załącznik Nr 10 do SIWZ).

#### **18.0 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

- 18.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Prawa i obowiązki Wykonawców w toku wnoszenia środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI Ustawy.
- 18.2 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 18.3 Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 18.4 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 18.5 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 18.6 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.7 Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Ustawy.

- 18.8 W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 18.9 Na czynności, o których mowa w pkt 18.7 SIWZ, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.
- 18.10 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 18.11 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 18.12 W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
- 18.13 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 18.14 W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
- 18.15 Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 18.16 Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
- 18.17 Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 18.18 Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.
- 18.19 Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 Ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.
- 18.20 Odwołujący oraz Wykonawca wezwany zgodnie z art. 185 ust. 1 Ustawy nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności Zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 Ustawy.
- 18.21 Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
- 18.22 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
- 18.23 Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 18.24 W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Ustawy nie stanowią inaczej.

#### 19.0 Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

19.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, tel. 24 275 28 83, e-mail: [skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl);
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu jest Pani/Pani Bogusława Trojanowska, z którą można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [dpo@mwmskansen.pl](mailto:dpo@mwmskansen.pl), lub telefonicznie 24 275 28 85;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zdanie pn: „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu – etap III Budynek 1, „i 5 ” Znak sprawy : DzAI 281/02/19 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy;

- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 9) na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku ww. postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
  - 10) w przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 RODO są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego;
  - 11) na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z zastrzeżeniem, iż prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - 12) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 13) posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 14) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 15) w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych;
  - 16) na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
  - 17) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI Ustawy, do upływu terminu do ich wniesienia;
  - 18) Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą.
- 19.2 Analogiczny obowiązek informacyjny jak w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy powstanie, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
- 19.3 Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z takich osób, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
- 19.4 Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcach, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich Zamawiającym w ofertach. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w ofercie celem uzyskania przedmiotowego zamówienia publicznego wymagane jest oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich, które zawarte jest w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ).
- 19.5 Regulacje RODO w toku realizacji Umowy zawarte są we Wzorze umowy (Załącznik Nr 10 do SIWZ).



### Formularz oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5.**”  
- Znak sprawy : DzAI 281/02/19.

#### Nazwa i adres Zamawiającego:

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc  
tel./fax (024) 275-28-83, 275-58-20  
[skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl)

#### Ofertę składam samodzielnie\*:

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa firmy: .....  
Siedziba firmy: .....  
Nr telefonu/fax: .....  
email .....  
NIP:.....  
REGON: .....  
Nazwa banku i numer konta.....

Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jest:

Stanowisko: ..... imię i nazwisko .....  
tel. kontaktowy ..... faks .....  
zgodnie z pełnomocnictwem w załączeniu\*

#### Ofertę składam w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum/spółka cywilna)\*:

Nazwy i siedziby wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia /jeżeli dotyczy/

Lider: ..... Adres .....

Partnerzy:

Nazwa ..... Adres .....

Nazwa ..... Adres .....

Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej jest:

Stanowisko: ..... imię i nazwisko .....  
tel. kontaktowy ..... faks .....  
email .....  
zgodnie z pełnomocnictwem w załączeniu.

Nazwa banku i numer konta.....  
.....

1. Oświadczam/my, że jestem/jesteśmy: mikroprzedsiębiorstwem\*, małym przedsiębiorstwem\*, średnim przedsiębiorstwem\*.
  - Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.
  - Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro.
  - Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które nie jest mikro- lub małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro.
  - Pojęcia zaczerpnięte z zaleceń Komisji Unii Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).
2. W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu oraz treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oferuję wykonanie całego przedmiotu niniejszego zamówienia w zakresie, w terminie i na zasadach określonych w SIWZ za **łącną Cenę w kwocie:** ..... zł (słownie:.....zł.), w tym ryczałtowa wartość netto:.....zł oraz podatek od towarów i usług (VAT ) w stawce obowiązującej na dzień upływu terminu do składania oferty w wysokości .....% tj. .... zł, skalkulowaną w Formularzu cenowym, dołączonym do oferty, sporządzonym wg Załącznika Nr 2 do SIWZ. Cena oferty składa się z :
  - 1) łącznej ryczałtowej wartości netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap I realizowany w 2019 roku” w kwocie: .....zł<sup>1</sup> oraz kwota podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert w wysokości: .....zł oraz
  - 2) łącznej ryczałtowej wartości netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap II realizowany w 2020 roku” w kwocie: .....zł oraz kwota podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert w wysokości: .....zł.
3. W odpowiedzi na kryterium oceny ofert Skrócenie terminu wykonania - oferuję w stosunku do nieprzekraczalnego terminu 390 dni licząc od daty udzielenia zamówienia:
  - 1) skrócenie terminu wykonania zamówienia o ..... dni<sup>2\*</sup>,
  - 2) wykonanie przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie 390 dni od daty udzielenia zamówienia\*.
4. W odpowiedzi na kryterium oceny ofert Okres gwarancji oferuję<sup>3</sup> ..... miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty zakończenia robót budowlanych stwierdzonej w protokole odbioru końcowego.

---

<sup>1</sup> Zgodnie z postanowieniami SIWZ łączna ryczałtowa wartości netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap I realizowany w 2019 roku” nie może być wyższa niż 915622,79 zł brutto, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 Ustawy jako oferty której treść nie odpowiada treści SIWZ.

<sup>2</sup> Należy wskazać liczbę dni skrócenia terminu w przypadku oferowania skrócenie terminu wykonania zamówienia w stosunku do nieprzekraczalnego terminu 390 dni

5. W odpowiedzi na wymagania dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, oświadczam, iż czynności dotyczące robót rozbiórkowych, fundamentowych, ziemnych, murowych, pozostałych prac ogólnobudowlanych i wykończeniowych, elektrycznych i sanitarnych objętych zamówieniem z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, zostaną wykonane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę.
6. Oświadczam, że:
- 1) uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty,
  - 2) Cena oferty zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ,
  - 3) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres wskazany w SIWZ,
  - 4) załączony do SIWZ wzór Umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się do zawarcia Umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zgodnie z art. 22a ust. 1 Ustawy **polegam/nie polegam\*** na zdolnościach technicznych lub zawodowych\*, sytuacji finansowej lub ekonomicznej\* podmiotu udostępniającego:

.....,\*

(nazwa podmiotu)

co potwierdza załączone do oferty zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby. \*

8. Podmiot udostępniający, wskazany powyżej, **będzie brał udział/ nie będzie brał udziału\*** w wykonaniu części zamówienia w zakresie wskazanym w zobowiązaniu podmiotu udostępniającego zasoby\*.
9. Zamówienie wykonam sam / część zamówienia powierzmy następującym Podwykonawcom.<sup>4</sup>

l.p.	Zakres powierzonej części zamówienia	Nazwa i adres Podwykonawcy

10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>5</sup>
11. Składając ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając na podstawie art. 91 ust. 3a zdanie drugie ustawy – Prawo zamówień publicznych, informuję/my że wybór mojej oferty<sup>6</sup>:

**nie będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.);

**będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm. ). Jednocześnie wskazuję/my nazwy (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania

.....

<sup>3</sup> Oferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia zakończenia robót budowlanych stwierdzonej w protokole odbioru końcowego. Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 Ustawy jako oferty której treść nie odpowiada treści SIWZ.

<sup>4</sup> Niepotrzebne skreślić - W przypadku wykonywania części zamówienia przez podwykonawców należy wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy i adresy podwykonawców, o ile są znane.

<sup>5</sup> Niepotrzebne skreślić - W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa treści oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

<sup>6</sup> W przypadku braku wskazania jednej z opcji Zamawiający przyjmie, że oferta nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku VAT, która wynosi: ..... zł<sup>7</sup>.

12. **Nie zastrzegam** w trybie art. 8 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informacji zawartych w ofercie lub złożonych w załączeniu do oferty. \*

**Zastrzegam** w trybie art. 8 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, iż informacje zawarte w ofercie, złożonych w załączeniu do oferty dot.

.....,  
nie mogą być udostępniane, bowiem stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W uzasadnieniu zastrzeżenia powyższych informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa wykazuję, co następuje:

.....\*

13. Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr ..... prowadzony w banku ...../ w przypadku wniesienia wadium w innej formie na adres .....\*

14. Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

15. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy lub pieczęć firmy Wykonawcy

.....  
czytelny podpis osoby lub osób upoważnionych  
lub imienna pieczęć i para

\* *Niepotrzebne skreślić*

Miejscowość ..... data.....

<sup>7</sup> Należy wskazać wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku wyłącznie w przypadku, gdy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

**Zamawiający:**  
Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64

### Formularz cenowy

#### Zbiornicze zestawienie składników ceny oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5.**” - Znak sprawy : DzAI 281/02/19.

<b>l.p.</b>	<b>Opis elementu zamówienia</b>	<b>ETAP I<sup>8</sup> Ryczałtowa wartość elementu zamówienia realizowana w 2019r. (netto)</b>	<b>ETAP II Ryczałtowa wartość elementu zamówienia realizowana w 2020r. (netto)</b>
1.	<b>Zagospodarowanie terenu</b> (suma wierszy: 1.1-1.7)		
1.1	Elementy małej architektury		
1.2	Ukształtowanie terenu działka nr 1065/8		
1.3	Ukształtowanie terenu działka nr 1067		
1.4	Ukształtowanie terenu działka nr 1063		
1.5	Ukształtowanie zieleni działka nr 1065/8		
1.6	Ukształtowanie zieleni działka nr 1067		
1.7	Ogrodzenie, brama wjazdowa i furtka wejściowa działki nr 1065/8, 1067.		
2.	<b>Budynek nr 1:</b> (suma wierszy: 2.1-2.3)		
2.1	<b>Roboty budowlane</b> (suma wierszy: 2.1.1-2.1.10)		
2.1.1	Roboty rozbiórkowe		
2.1.2	Roboty fundamentowe i murowe		
2.1.3	Impregnacja biologiczna oraz przeciwpożarowa		
2.1.4	Lakierowanie elementów drewnianych		
2.1.5	Ściany zewnętrzne, wewnętrzne, szczytowe		
2.1.6	Dach konstrukcja z pokryciem, izolacja		
2.1.7	Okładziny ścian wewnętrznych		
2.1.8	Podłoga poddasza;		

<sup>8</sup> Zgodnie z postanowieniami SIWZ łączna ryczałtowa wartość netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap I realizowany w 2019 roku” nie może być wyższa niż 915622,79 zł brutto, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 Ustawy jako oferty której treść nie odpowiada treści SIWZ.

2.1.9	Podłogi na gruncie		
2.1.10	Stolarka		
2.2	Instalacja centralnego ogrzewania (suma wierszy: 2.2.1-2.2.6)		
2.2.1	Grzejniki		
2.2.2	Rurociągi ogrzewanie podłogowe c.o		
2.2.3	Rurociągi instalacja podposadzkowa		
2.2.4	Rurociągi instalacja c.o		
2.2.5	Armatura		
2.2.6	Roboty izolacyjne		
2.3	Roboty elektryczne (suma wierszy: 2.3.1-2.3.2)		
2.3.1	Instalacje elektryczne silnopiętne (suma wierszy: 2.3.1.1-2.3.1.6)		
2.3.1.1	Zasilanie budynku		
2.3.1.2	Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i tablice elektryczne;		
2.3.1.3	Instalacja oświetlenia zewnętrznego		
2.3.1.4	Instalacja oświetlenia		
2.3.1.5	Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych;		
2.3.1.6	Instalacja odgromowa, uziemiająca		
2.3.2	Instalacje teletechniczne (suma wierszy 2.3.2.1-2.3.2.6)		
2.3.2.1	Kanalizacja teletechniczna teletechniczne		
2.3.2.2	System sygnalizacji pożarowej SSP		
2.3.2.3	System telewizji dozorowej CCTV		
2.3.2.4	System sygnalizacji włamania i napadu		
2.3.2.5	Instalacja sieci strukturalnej LAN		
2.3.2.6	Instalacja monitoringu wilgotności i		
<b>3</b>	<b>Budynek nr 3</b> (suma wierszy: 3.1-3.2)		
3.1	Roboty budowlane (suma wierszy: 3.1.1-3.1.8)		
3.1.1	Roboty rozbiórkowe		
3.1.2	Roboty fundamentowe		
3.1.3	Impregnacja biologiczna oraz		
3.1.4	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne		
3.1.5	Dach konstrukcja z pokryciem, izolacja		
3.1.6	Podłoga antresoli		
3.1.7	Podłogi na gruncie		
3.1.8	Stolarka		
3.2	Roboty elektryczne (suma wierszy: 3.2.1-3.2.2)		



3.2.1	Instalacje elektryczne silnopiędowe (suma wierszy: 3.2.1.1-3.2.1.5)		
3.2.1.1	Zasilanie budynku		
3.2.1.2	Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i		
3.2.1.3	Instalacja oświetlenia		
3.2.1.4	Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych		
3.2.1.5	Instalacja odgromowa, uziemiająca		
3.2.2	Instalacje teletechniczne (suma wierszy: 3.2.2.1-3.2.2.5)		
3.2.2.1	System sygnalizacji pożarowej SSP		
3.2.2.2	System telewizji dozorowej CCTV		
3.2.2.3	System sygnalizacji włamania i napadu		
3.2.2.4	Instalacja sieci strukturalnej LAN		
3.2.2.5	Instalacja monitoringu wilgotności i		
<b>4.</b>	<b>Budynek nr 5</b> (suma wierszy: 4.1-4.8)		
4.1	Roboty budowlane (suma wierszy: 4.1.1-4.1.15)		
4.1.1	Roboty rozbiórkowe		
4.1.2	Roboty murowe, konstrukcyjne		
4.1.3	Impregnacja biologiczna oraz		
4.1.4	Dach z pokryciem, izolacja		
4.1.5	Docieplenie więźby oraz stropu poddasza		
4.1.6	Piwnice – okładziny ścian wewnętrznych		
4.1.7	Parter, poddasze okładziny ścian		
4.1.8	Podłoga poddasza		
4.1.9	Podłogi parteru		
4.1.10	Podłogi na gruncie		
4.1.11	Stolarka		
4.1.12	Cokół z kamienia polnego, schody do piwnicy		
4.1.13	Okładziny ścian zewnętrznych		
4.1.14	Schody północno – zachodnie		
4.1.15	Schody południowo – wschodnie		
4.2	Roboty elektryczne (suma wierszy: 4.2.1-4.2.2)		
4.2.1	Instalacje elektryczne silnopiędowe (suma wierszy: 4.2.1.1-4.2.1.6)		
4.2.1.1	Zasilanie budynku		
4.2.1.2	Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i		
4.2.1.3	Instalacja oświetlenia zewnętrznego		
4.2.1.4	Instalacja oświetlenia		
4.2.1.5	Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych;		
4.2.1.6	Instalacja odgromowa, uziemiająca		

4.2.2	Instalacje teletechniczne (suma wierszy: 4.2.2.1-4.2.2.5)		
4.2.2.1	System sygnalizacji pożarowej SSP		
4.2.2.2	System telewizji dozorowej CCTV		
4.2.2.3	System sygnalizacji włamania i napadu		
4.2.2.4	Instalacja sieci strukturalnej LAN		
4.2.2.5	Instalacja monitoringu wilgotności i		
4.3	Instalacje centralnego ogrzewania (suma wierszy: 4.3.1-4.3.6)		
4.3.1	Grzejniki		
4.3.2	Rurociągi ogrzewanie podłogowe c.o		
4.3.3	Rurociągi instalacja podposadzkowa		
4.3.4	Rurociągi instalacja c.o		
4.3.5	Armatura		
4.3.6	Roboty izolacyjne		
4.4	Instalacja kanalizacji deszczowej (suma wierszy: 4.4.1-4.4.2)		
4.4.1	Roboty ziemne		
4.4.2	Roboty montażowe		
4.5	Kotłownia olejowa (suma wierszy: 4.5.1-4.5.2)		
4.5.1	Rurociągi i armatura		
4.5.2	Izolacja i zabezpieczenia antykorozyjne		
4.6	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
4.7	Instalacja wentylacji mechanicznej Suma wierszy: (4.7.1-4.7.3)		
4.7.1	Roboty montażowe instalacji wentylacji		
4.7.2	Izolacje instalacji wentylacji		
4.7.3	Urządzenia		
4.8	Instalacja wody (suma wierszy: 4.8.1-4.8.5)		
4.8.1	Instalacja wody hydrantowej		
4.8.2	Izolacja instalacji wody hydrantowej		
4.8.3	Instalacja wody		
4.8.4	Izolacje instalacji wody		
4.8.5	Węzeł wodomierzowy		
5.	<b>Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry</b>		
	<b>Razem łączna ryczałtowa wartość robót netto</b> (Suma wierszy 1-5)		
	<b>Podatek VAT</b>		

Znak sprawy : DzAI 281/02/19

	<b>Razem wartość robót brutto</b>		
--	-----------------------------------	--	--

<b>Razem łączna ryczałtowa wartość robót netto całego zamówienia (łączna ryczałtowa wartość robót netto ETAPU I i II realizowanych w 2019 i 2020r.)</b>	
<b>Podatek VAT</b>	
<b>Razem Cena łączna zamówienia</b>	

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy lub pieczęć firmy Wykonawcy

.....  
czytelny podpis osoby lub osób upoważnionych  
lub imienna pieczęć i para

..... (miejsowość), dnia ..... r.

**Zamawiający:**  
Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE <sup>9</sup>**  
**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą,**  
**dot. podstaw wykluczenia**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.**” - **Znak sprawy : DzAI 281/02/19**, prowadzonego przez Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, oświadczam/my, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 Ustawy.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy.

..... *(miejsowość), dnia* ..... r.

.....  
*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub*

<sup>9</sup> W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia to składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Znak sprawy : DzAI 281/02/19

art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....\*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE<sup>10</sup> DOTYCZĄCE PODMIOTU/ÓW, NA KTÓREGO/YCH ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA na zasadach określonych w art. 22a Ustawy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres,  
a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. \*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

<sup>10</sup> Oświadczenie to składa Wykonawca, który polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**Zamawiający:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**reprezentowany przez:**

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą,  
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.**” - **Znak sprawy : DzAI 281/02/19**, prowadzonego przez Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu zamieszczonym w Biuletynie Zamówień publicznych 570014-N-2019 z dnia 16.07.2019r. oraz w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*



**INFORMACJA<sup>11</sup> W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu zamieszczonym w Biuletynie Zamówień publicznych 570014-N-2019 z dnia 16.07.2019r. oraz w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
....., w następującym zakresie: .....  
.....\*

*(wskazać podmiot/y i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

<sup>11</sup> Informację tę składa Wykonawca, który polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

## ZOBOWIĄZANIE

### na podstawie art. 22 a ustawy Prawo zamówień publicznych do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia <sup>12</sup>

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5." - Znak sprawy : DzAI 281/02/19.

Ja/My \*niżej podpisany/ni

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

*(nazwa (firma) i dokładny adres podmiotu oddającego Wykonawcy zasoby na zasadach określonych w art. 22 a Ustawy)*

udostępniam/my\* Wykonawcy uczestniczącemu w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj.

.....

*(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy, który polega na zasobach ww. podmiotu)*

następujące zasoby na potrzeby wykonania ww. zamówienia: .....

.....

.....

Równocześnie oświadczam/my\*, iż :

1) udostępniam/my Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie<sup>13</sup>:

.....

.....

.....,

2) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas \* zasobów będzie następujący: .....

.....

.....

.....,

3) zakres i okres mojego/naszego \* udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

.....

.....,

4) będę/ będziemy realizował/li \* nw. roboty budowlane, których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału, na których polega Wykonawca:

<sup>12</sup> Załącznik ten wypełnia podmiot udostępniający Wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie, osoby zdolne do wykonania zamówienia albo sytuację ekonomiczną lub finansową w przypadku gdy Wykonawca polega na ww. zasobach tego podmiotu na zasadach określonych w art. 22 a Ustawy.

<sup>13</sup> Należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków przez udostępniane zasoby.

Znak sprawy : DzAI 281/02/19

.....  
.....  
.....

\* *Niepotrzebne skreślić*

.....  
Nazwa i adres podmiotu udostępniającego swoje zasoby

.....  
Imienna pieczętka i podpis (lub pieczętka firmowa) osoby  
upoważnionej lub osób upoważnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu podmiotu udostępniającego swoje zasoby

..... (miejsowość), dnia ..... r.

**Zamawiający:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE<sup>14</sup>  
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.**” - **Znak sprawy : DzAI 281/02/19**, prowadzonego przez Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, oświadczam, że:

- 1) **nie należę** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369 ) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu\*;
- 2) **należę** do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcą, który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu\*.<sup>15</sup>

Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyły odrębne oferty w niniejszym przetargu \*:

1. ....
2. ....
3. ....

Przedstawiam w załączeniu dowody potwierdzające, że powiązania z ww. Wykonawcą/mi nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia\*.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\* Niepotrzebne skreślić

<sup>14</sup> W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie oświadczenie to składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

<sup>15</sup> W przypadku, gdy Wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcą, który złożył ofertę częściową w niniejszym postępowaniu wraz ze złożeniem oświadczenia może wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Zamawiający:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY <sup>16</sup>**

**o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r.  
o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.**” - **Znak sprawy : DzAI 281/02/19**, prowadzonego przez Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, oświadczam, że:

- 1) **nie zalegam** z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm. ) \*;
- 2) **zalegam** z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm. ) \*.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\* Niepotrzebne skreślić

<sup>16</sup> W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie oświadczenie to składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH (UMÓW)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5'' - Znak sprawy : DzAI 281/02/19.**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dot. doświadczenia w wykonaniu robót budowlanych, opisanego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ przedstawiam poniższy wykaz wykonanych robót budowlanych (umów):

Lp.	Miejsce i rodzaj wykonanych robót budowlanych oraz informacja o wpisie budynku do rejestru zabytków	Nazwa i adres podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane	Wartość brutto wykonanych robót budowlanych w okresie pięciu ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert w zł	Data wykonania robót budowlanych		Nazwa i adres Wykonawcy wykazanych robót budowlanych <sup>17</sup>
				od	do	

W załączeniu do niniejszego wykazu przedkładam dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy lub pieczęć firmy Wykonawcy

.....  
czytelny podpis osoby lub osób upoważnionych  
lub imienna pieczęć i para

..... (miejsowość), dnia ..... r.

<sup>17</sup>W przypadku, gdy Wykonawca dysponuje własną wiedzą i doświadczeniem wskazuje własną nazwę i adres. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wskazać nazwę i adres Wykonawcy lub Wykonawców posiadających wiedzę i doświadczenie. Wykonawca, który polega na doświadczeniu innych podmiotów, musi podać nazwę i adres podmiotu na którego zasobach polega na zasadach art. 22 a Ustawy zgodnie ze zobowiązaniem tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia dołączonym do oferty oraz udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. W odniesieniu do warunku dot. doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**WYKAZ OSÓB**

**skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5**” - Znak sprawy : DzAI 281/02/19.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dot. osób niezbędnych do wykonania zamówienia , opisanego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ przedstawiam następujący wykaz osób:

Lp.	Imię i Nazwisko	Wykształcenie i planowana funkcja w realizacji zamówienia	Rodzaj i nr posiadanych uprawnień technicznych i zawodowych, data ich wydania oraz przynależność do izby samorządu zawodowego (nr i data ważności zaświadczenia) <sup>18</sup> , kwalifikacje, doświadczenie zawodowe	Oświadczenie o podstawie do dysponowania wykazaną osobą <sup>19</sup>
1.	2.	3.	4.	5.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy lub pieczęć firmy Wykonawcy

.....  
czytelny podpis osoby lub osób upoważnionych  
lub imienna pieczęć i paraafa

..... (miejsowość), dnia ..... r.

18 Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane należy wskazać rodzaj i nr uprawnień oraz nr i datę ważności zaświadczenia wydanego przez właściwą izbę samorządu zawodowego. W okolicznościach wskazanych w art. 12a ww. ustawy, należy wskazać podstawę do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wraz ze wskazaniem, że odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia wskazane w SIWZ, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 z późn. zm. ). Zamawiający respektuje przy żądaniu dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zasadę wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień lub kwalifikacji, zgodnie z polskim prawem.

19 W przypadku, gdy Wykonawca dysponuje wykazaną osobą wskazuje w kol.5, iż dysponuje wykazaną osobą wraz z informacją o podstawie do dysponowania. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wskazać nazwę i adres Wykonawcy lub Wykonawców dysponujących wykazaną osobą wraz z informacją o podstawie do dysponowania. Wykonawca, który polega na osobach innych podmiotów, musi podać nazwę i adres podmiotu na którego zasobach polega na zasadach art. 22 a Ustawy zgodnie ze zobowiązaniem tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia dołączonym do oferty oraz udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. W odniesieniu do warunku dot. wykształcenia, kwalifikacji zawodowych osób, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**U M O W A Nr ..... (projekt)**

zawarta w dniu .....2019r. w Sierpcu  
pomiędzy Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu siedzibą Sierpc, ul. Narutowicza 64  
reprezentowanym przez:

Jana Rzeszotarskiego – dyrektora Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
Przy kontrasygnacie Głównej księgowej Muzeum – Anny Solka  
zwane dalej „Zamawiającym”

a

.....  
mającą siedzibę w .....  
działającą na podstawie wpisu do .....  
reprezentowaną przez:

.....  
.....  
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,  
zwanymi dalej łącznie „Stronami” o następującej treści:

**ROZDZIAŁ I -OŚWIADCZENIE, DEFINICJE**

**§ 1.**

**Podstawa zawarcia niniejszej Umowy**

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986.), w trybie przetargu nieograniczonego na zdanie pn. „**Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień publicznych nr 570014-N-2019 dnia 16.07.2019 r. Znak sprawy : DzAI 281/02/19.

**§ 2.**

**Definicje**

1. Strony ustalają, wyłącznie dla potrzeb interpretacji niniejszej Umowy, znaczenie następujących pojęć:
  - 1) „*Ustawa*” - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. z 2018 r. Dz. U. poz. 1986 z późn. zm.).
  - 2) „*Umowa*” - należy przez to rozumieć niniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego wraz z załącznikami.
  - 3) „*Specyfikacja*” lub *SIWZ*” - należy przez to rozumieć Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, w przetargu nieograniczonym, o którym mowa w § 1 Umowy.
  - 4) „*Oferta Wykonawcy*” - należy przez to rozumieć ofertę wybraną w przetargu nieograniczonym, o którym mowa w § 1 Umowy.
  - 5) „*Dokumentacja*”- należy przez to rozumieć dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią jednocześnie Załącznik Nr 11 SIWZ oraz Załącznik nr 1 do Umowy;
  - 6) „*Dokumentacja powykonawcza*”- należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. W skład dokumentacji powykonawczej wchodzi m.in. atesty, świadectwa odbioru, certyfikaty, deklaracje zgodności, dopuszczenia, gwarancje, świadectwa legalizacji, protokoły odbioru robót zanikających, protokoły prób, badań, sprawdzeń, rysunki zamiennie i inne;
  - 7) „*Nadzór autorski*” - należy przez to rozumieć czynności sprawowane przez autora projektu, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z Dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
  - 8) „*Umowie o podwykonawstwo*” – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;
  - 9) „*Plac budowy*”- należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane w ramach Umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
  - 10) „*RODO*” - należy przez to rozumieć rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych



osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.).

## ROZDZIAŁ II - PRZEDMIOT UMOWY

### § 3.

#### Przedmiot Umowy.

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3,5” realizowanych w dwóch etapach:
  - 1) Etap I realizowany w 2019 roku;
  - 2) Etap II realizowany w 2020 roku wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. Zadanie realizowane będzie na terenie Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu. Prace prowadzone będą przy obiektach:
  - 1) Budynek nr 1 - Dom poety, położony przy ul. Zamkowa 4, na działce o nr ewidencyjnym 1065/8, który przewidziany jest do przebudowy i adaptacji na cele wystawiennicze;
  - 2) Budynek nr 3 – Spichlerz położony przy ul. Zamkowa 4, na działce o numerze ewidencyjnym 1065/8 który przewidziany jest do przebudowy i adaptacji na cele wystawiennicze;
  - 3) Budynek nr 5 – Ekspozycyjny położony przy ul. Stary Rynek 19, na działce o numerze ewidencyjnym 1067, który przewidziany jest do przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku administracyjno – ekspozycyjnego na potrzeby ekspozycyjne Muzeum;
  - 4) Zagospodarowanie terenu – działki o nr ewidencyjnych 1067,1065/8, 1066/1 na których posadowione są obiekty Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu;
  - 5) Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry na działkach o nr ew. 1067,1063,522,530.
3. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje m.in.:
  - 3.1. Wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych do prowadzenia prac budowlanych w szczególności: przyłącza wody, przyłącza energii elektrycznej na potrzeby budowy, obsługi geodezyjnej, zagospodarowanie Placu budowy;
  - 3.2. Zakres robót:
    - 3.2.1. Zagospodarowanie terenu
      - a) Elementy małej architektury
      - b) Ukształtowanie terenu działka nr 1065/8
      - c) Ukształtowanie terenu działka nr 1067
      - d) Ukształtowanie terenu działka nr 1063
      - e) Ukształtowanie zieleni działka nr 1065/8
      - f) Ukształtowanie zieleni działka nr 1067
      - g) Ogrodzenie, brama wjazdowa i furtka wejściowa działki nr 1065/8, 1067.
    - 3.2.2. Budynek nr 1:
      - 1) Roboty budowlane:
        - a) Roboty rozbiórkowe;
        - b) Roboty fundamentowe, mury;
        - c) Impregnacja biologiczna oraz przeciwpożarowa;
        - d) Lakierowanie elementów drewnianych;
        - e) Ściany zewnętrzne, wewnętrzne, szczytowe;
        - f) Dach konstrukcja z pokryciem, izolacja;
        - g) Okładziny ścian wewnętrznych
        - h) Podłoga poddasza;
        - i) Podłogi na gruncie;
        - j) Stolarka.
      - 2) Instalacja centralnego ogrzewania
        - a) Grzejniki;
        - b) Rurociągi ogrzewanie podłogowe c.o.;
        - c) Rurociągi instalacja podposadzkowa;
        - d) Rurociągi instalacja c.o.;
        - e) Armatura;

- f) Roboty izolacyjne.
  - 3) Roboty elektryczne:
    - 1) Instalacje elektryczne silnoprądowe:
      - a. Zasilanie budynku;
      - b. Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i tablice elektryczne;
      - c. Instalacja oświetlenia zewnętrznego;
      - d. Instalacja oświetlenia;
      - e. Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych;
      - f. Instalacja odgromowa, uziemiająca.
    - 2) Instalacje teletechniczne:
      - a. Kanalizacja teletechniczna;
      - b. System sygnalizacji pożarowej SSP;
      - c. System telewizji dozorowej CCTV;
      - d. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN;
      - e. Instalacja sieci strukturalnej LAN;
      - f. Instalacja monitoringu wilgotności i temperatury.
- 3.2.3. Budynek nr 3:
- 1) Roboty budowlane:
    - a) Roboty rozbiórkowe;
    - b) Roboty fundamentowe;
    - c) Impregnacja biologiczna oraz przeciwpożarowa;
    - d) Ściany zewnętrzne i wewnętrzne;
    - e) Dach konstrukcja z pokryciem, izolacja;
    - f) Podłoga antresoli;
    - g) Podłogi na gruncie;
    - h) Stolarka.
  - 2) Roboty elektryczne:
    - a) Instalacje elektryczne silnoprądowe:
      - a. Zasilanie budynku;
      - b. Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i tablice elektryczne;
      - c. Instalacja oświetlenia;
      - d. Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych;
      - e. Instalacja odgromowa, uziemiająca.
    - b) Instalacje teletechniczne
      - a. System sygnalizacji pożarowej SSP
      - b. System telewizji dozorowej CCTV
      - c. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN
      - d. Instalacja sieci strukturalnej LAN
      - e. Instalacja monitoringu wilgotności i temperatury.

3.2.4. Budynek nr 5:

- 1) Roboty budowlane:
  - a) Roboty rozbiórkowe;
  - b) Roboty murowe, konstrukcyjne;
  - c) Impregnacja biologiczna oraz przeciwpożarowa;
  - d) Dach z pokryciem, izolacja;
  - e) Docieplenie więźby oraz stropu poddasza;
  - f) Piwnice – okładziny ścian wewnętrznych;
  - g) Parter, poddasze okładziny ścian wewnętrznych;
  - h) Podłoga poddasza;
  - i) Podłogi parteru;
  - j) Podłogi na gruncie;
  - k) Stolarka;
  - l) Cokół z kamienia polnego, schody do piwnicy;

- m) Okładziny ścian zewnętrznych;
- n) Schody północno – zachodnie;
- o) Schody południowo – wschodnie;
- 2) Roboty elektryczne:
  - a) Instalacje elektryczne silnoprądowe:
    - a. Zasilanie budynku;
    - b. Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i tablice elektryczne;
    - c. Instalacja oświetlenia zewnętrznego;
    - d. Instalacja oświetlenia;
    - e. Instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych;
    - f. Instalacja odgromowa, uziemiająca;
  - b) Instalacje teletechniczne:
    - a. System sygnalizacji pożarowej SSP;
    - b. System telewizji dozorowej CCTV;
    - c. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN;
    - d. Instalacja sieci strukturalnej LAN;
    - e. Instalacja monitoringu wilgotności i temperatury.
- 3) Instalacje centralnego ogrzewania:
  - a) Grzejniki;
  - b) Rurociągi ogrzewanie podłogowe c.o.;
  - c) Rurociągi instalacja podposadzkowa;
  - d) Rurociągi instalacja c.o.;
  - e) Armatura;
  - f) Roboty izolacyjne;
- 4) Instalacja kanalizacji deszczowej:
  - a) Roboty ziemne;
  - b) Roboty montażowe;
- 5) Kotłownia olejowa:
  - a) Rurociągi i armatura;
  - b) Izolacja i zabezpieczenia antykorozyjne;
- 6) Instalacja kanalizacji sanitarnej;
- 7) Instalacja wentylacji mechanicznej:
  - a) Roboty montażowe instalacji wentylacji;
  - b) Izolacje instalacji wentylacji;
  - c) Urządzenia;
- 8) Instalacja wody:
  - a) Instalacja wody hydrantowej;
  - b) Izolacja instalacji wody hydrantowej;
  - c) Instalacja wody;
  - d) Izolacje instalacji wody;
  - e) Węzeł wodomierzowy.
- 3.2.5. Budowa drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód gruntowych do rzeki Wkry.
- 3.2.6. Dostawę sprzętu bhp i ppoż. w tym gaśnic wraz z oznakowaniem miejsca ich usytuowania oraz wyposażenie hydrantów;
- 3.2.7. Opracowanie przez osoby uprawnione i przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego:
  - a) Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i plany ewakuacji budynków - w 3 egzemplarzach,
  - b) Instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji - w 3 egzemplarzach
  - c) Dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynków - w 3 egzemplarzach;
- 3.2.8. Obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egzemplarzach;
- 3.2.9. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków składających się na przedmiot Zamówienia. Ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie będzie załącznikiem do protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

3.3. Wszelkie roboty lub świadczenia niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia z należytą starannością, w tym w szczególności:

- 1) dokumenty Wykonawcy wg SIWZ wraz z niezbędnymi opłatami administracyjnymi oraz wymaganymi uzgodnieniami,
- 2) roboty budowlane wg SIWZ oraz inne niezbędne prace, próby, próby końcowe i szkolenia,
- 3) objazdy, przejazdy, organizację ruchu,
- 4) opłacenie badań i ekspertyz niezbędnych do oceny prawidłowości wykonanej Umowy wykonanych przez niezależne Instytucje,
- 5) badania instalacji elektrycznych i kablowych,
- 6) zakup materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych prób, prób końcowych i prób eksploatacyjnych,
- 7) zakup i rozwieszenie niezbędnych tablic informacyjnych, instrukcji bhp i ppoż.,
- 8) zapłatę za energię, wodę i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania prób i prób końcowych,
- 9) zabezpieczenie praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy,
- 10) zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów określonego rodzaju (Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zmian.)
- 11) w imieniu Zamawiającego wystąpienie do zarządcy dróg celem uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- 12) zgodnie z decyzją Mazowieckiego Konserwatora zabytków nr 508/DC/2016 *wszelkie roboty ziemne należy wykonać pod nadzorem konserwatorskim na mocy odrębnej decyzji* w związku z powyższym wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska niezbędną decyzje i pokryje koszty prowadzenia prac archeologicznych.
- 13) inne opłaty administracyjne niezbędne do wykonania Umowy.

3.4. Świadczenie w ramach udzielonej gwarancji usług serwisowych i konserwacyjnych, na przedmiot Umowy przez okres liczony od następnego dnia po dacie podpisania protokołu końcowego przedmiotu Umowy.

3.5. Przeprowadzenie szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi zainstalowanych urządzeń i systemów.

4. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z Dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - Załącznik nr 11 do SIWZ, które stanowią Załącznik Nr 1 do Umowy.
5. Zgodnie z art. 30 ust.4 Ustawy, w przypadku odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
6. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 pkt 1 Ustawy Zamawiający wymaga, adekwatnie do przedmiotu zamówienia, dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
7. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem kary umownej za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy, Ofertą Wykonawcy oraz zgodnie z zaleceniami nadzoru autorskiego, nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami dozoru technicznego, Prawa Budowlanego i sztuką budowlaną.
9. Na podstawie §14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. 2014 , poz. 1240), Wykonawca zobowiązany jest w całym okresie trwania gwarancji (zgodnie ze złożoną ofertą) dokonywać przeglądu stanu systemu sygnalizacji pożaru (SSP), oraz jego konserwacji zgodnie ze wskazaniami norm dotyczących eksploatacji i konserwacji tego systemu oraz przeglądów stanu pozostałych systemów zabezpieczeń elektronicznych (CCTV, SSWiN) oraz ich konserwacji zgodnie z wymaganiami producentów tych systemów, jednak nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.
10. Przeglądy systemów wykonywane będą przez Wykonawcę lub w przypadku korzystania przez niego z usług podwykonawcy - przez wskazanego podwykonawcę. Podmiot wykonujący przeglądy musi dysponować odpowiednimi uprawnieniami. Odpowiedzialność za prawidłowe i należyte wykonanie przeglądów ponosi Wykonawca, również w przypadku wykonywania przeglądów przez podwykonawcę. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania podwykonawcy, w całym zakresie wykonywanych przez niego zadań.
11. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. 2014 , poz. 1240), Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania prac

związanych z przebudową i konserwacją zabezpieczeń elektronicznych w książce eksploatacji i konserwacji zabezpieczeń elektronicznych.

#### §. 4

##### Warunek rozwiązujący

1. W części dotyczącej praw i obowiązków Stron związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy w zakresie „Etap II realizowany w 2020 roku”, na podstawie art. 89 kodeksu cywilnego w zw. z art. 139 ust. 1 Ustawy, skutki prawne Umowy uzależnione są od zdarzenia przyszłego i niepewnego (warunek rozwiązujący), niezyskania przez Zamawiającego w terminie do dnia 31.12.2019r., przewidzianej na 2020 rok na podstawie umowy Nr 30/UMWM/02/2019/NW-I-I/D z dnia 04.03.2019r., transzy dotacji udzielonej przez Województwo Mazowieckie na realizację zadania pod nazwą: „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu Oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu – etap III Budynek nr 1,3 i 5” pod warunkiem ujęcia kwoty tej dotacji w budżecie Województwa Mazowieckiego na rok 2020.
2. W terminie 7 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o uzyskaniu finansowania bądź o niezyskaniu finansowania, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, w formie pisemnej.
3. Nieprzekazanie przez Zamawiającego Wykonawcy w terminie informacji, o której mowa w ust. 1, bądź przekazanie Wykonawcy, w terminie wcześniejszym, oświadczenia o niezyskaniu finansowania, uznaje się za ziszczenie się warunku rozwiązującego.
4. Ziszczenie się warunku rozwiązującego ma moc wsteczną od chwili zawarcia umowy i powoduje ustanie skutków zawartej Umowy w części dotyczącej praw i obowiązków Stron związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy w zakresie „Etap II realizowany w 2020 roku”.
5. W przypadku ziszczenia się warunku rozwiązującego, o którym mowa w ust. 1, Strony wzajemnie zrzekają się wszelkich roszczeń, z jakichkolwiek tytułów prawnych, wynikających z zawarcia umowy w części dotyczącej praw i obowiązków Stron związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy w zakresie „Etap II realizowany w 2020 roku” i podjęcia działań zmierzających do przygotowania się Stron do realizacji Umowy w tej części i zakresie.

#### § 5.

##### Zatrudnienie osoby lub osób przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ) osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy następujące rodzaje czynności: roboty rozbiórkowe, fundamentowe, ziemne, murowe, pozostałe prace ogólnobudowlane i wykończeniowe, elektryczne i sanitarne objęte Umową, z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
2. Stosownie do art. 143e Ustawy w celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji Umowy Zamawiającego jest uprawniony do żądania w szczególności:
  - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 3) innych dokumentów– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
3. W celu weryfikacji zatrudnienia, o którym mowa w ust.2 niniejszego paragrafu Zamawiający uprawniony jest do również do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów zatrudnienia na umowę o pracę oraz przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu:
  - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy i dalszego podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy i dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym

- zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO (tj. w szczególności<sup>20</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcy składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z dalszymi postanowieniami Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### ROZDZIAŁ III - TERMINY

#### § 6.

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w dniu następującym po dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy Placu budowy.
2. Przekazanie Placu budowy nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty podpisania Umowy.
3. Zgodnie z Ofertą Wykonawcy termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się na okres ..... dni licząc od daty udzielenia zamówienia (tj. od daty zawarcia Umowy w sprawie niniejszego zamówienia) tzn. na okres od dnia ..... do dnia .....
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni licząc od daty zawarcia Umowy tj. do dnia ..... przedstawić Zamawiającemu celem zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo – finansowy zgodny z Ofertą Wykonawcy i jej załącznikami, sporządzony na podstawie ryczałtowych wartości netto elementów zamówienia wskazanych w Formularzu cenowym - Zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, sporządzonym wg Załącznika Nr 2 SIWZ, którego kopia stanowi Załącznik nr 2 do Umowy i wyliczonymi na ich podstawie w każdym miesiącu realizacji Zamówienia wartościami brutto robót wraz z podatkiem VAT w obowiązującej wysokości, ze szczególnym uwzględnieniem wymagań Zamawiającego w zakresie płatności stanowiących, iż:
  - 1) wartość robót wykonanych w 2019r. nie może być wyższa niż 915622,79 zł brutto;
  - 2) całkowita wartość faktur wystawionych na podstawie częściowych protokołów odbioru nie może przekraczać 90% wartości Umowy,
  - 3) faktura końcowa w wysokości 10 % wartości Umowy będzie wystawiona po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy, który nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów wskazanych w przedmiocie Zamówienia.
5. Terminy w Harmonogramie rzeczowo – finansowym wyrażone są w miesiącach licząc od daty zawarcia Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia Harmonogramu rzeczowo – finansowego w terminie 7 dni licząc od dnia jego przedstawienia. W przypadku:
  - 1) zgodności Harmonogramu rzeczowo – finansowego z postanowieniami Umowy i Oferty Wykonawcy zostanie on zatwierdzony w ww. terminie,
  - 2) niezgodności Harmonogramu rzeczowo – finansowego z postanowieniami Umowy lub Oferty Wykonawcy zostanie on przekazany Wykonawcy celem poprawy, która ma nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni; postanowienia Umowy dot. terminu sprawdzenia i zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo – finansowego stosuje się odpowiednio.
6. Harmonogram rzeczowo - finansowy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi Załącznik Nr 7 do Umowy. Zmiana Harmonogramu rzeczowo- finansowego, która nie zmienia postanowień ust. 3 i 4 niniejszego

<sup>20</sup> Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów RODO; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami RODO.

paragrafu nie wymaga aneksu do Umowy. Wszelkie zmiany Harmonogramu rzeczowo- finansowego stanowią integralną część Załącznika Nr 7 do Umowy.

7. Termin wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu może ulec zmianie wskutek:
  - 1) Siły wyższej,
  - 2) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót, z zastrzeżeniem, że termin ulegnie wydłużeniu o czas trwania okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót,
  - 3) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - 4) gdy dysponent środków finansowych zawiesza Zamawiającemu finansowanie, z którego są dokonywane płatności na rzecz Wykonawcy,
  - 5) konieczności wykonania zamówień dodatkowych w rozumieniu Ustawy, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu Umowy.
8. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistnieniu Siły wyższej i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.
9. W razie zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 7 pkt. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego (a następnie potwierdzić pisemnie) o rozpoczęciu okresu występowania tych zdarzeń.
10. W razie zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 7 pkt. 3 i 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę (a następnie potwierdzić pisemnie) o rozpoczęciu okresu występowania tych zdarzeń.
11. W razie wystąpienia zdarzeń, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, data ustalona dla zakończenia robót będzie przesunięta o czas, w którym zdarzenia te uniemożliwiły kontynuację robót pod warunkiem, że ma to bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy, o czym Strony zdecydują w Protokole Uzgodnień podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
12. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy i zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego inne niż wskazane w ust. 6 niniejszego paragrafu wymagają aneksu do Umowy.
13. Zmiany terminów wskazane w niniejszym paragrafie nie mogą powodować zmiany wynagrodzenia umownego.

## **ROZDZIAŁ IV - SIŁA WYŻSZA**

### **§ 7.**

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni łącznie, że:
  - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli,
  - 2) nie mogła w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków,
  - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.
2. Zdarzenia takie będą określone jako „Siła wyższa”.
3. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia.
4. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

## **ROZDZIAŁ V - MATERIAŁY I PODWYKONAWCY**

### **§ 8.**

1. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy materiały i urządzenia spełniające wymogi jakościowe dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm. ).
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów, sprzętu, urządzeń i wyposażenia, nie spełniających wymogów norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań i parametrów wynikających z Dokumentacji, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, karty katalogowe na materiały, sprzęt, urządzenia i wyposażenie użyte do realizacji przedmiotu Umowy wydane

- przez uprawnione jednostki, najpóźniej w dniu odbioru danego elementu robót. Komplet tych dokumentów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do dnia sporządzenia protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
4. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót objętych przedmiotem Umowy podwykonawcom na warunkach określonych w art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm. ), zwanej dalej „Kodeksem cywilnym” oraz w przepisach Ustawy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji robót, prowadzonych przez Podwykonawców. \*
  5. Wykonawca wykona siłami własnymi cały przedmiot Umowy. \*
  6. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące prace stanowiące przedmiot Umowy: ..... a podwykonawcom powierzy wykonanie następujących prac stanowiących przedmiot Umowy: .....<sup>\*21</sup>.
  7. Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Ustawy na zasobach podmiotów zgodnie z kopiami złożonych w załączeniu do Oferty Wykonawcy Zobowiązań na podstawie art. 22 a Ustawy do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Umowy, które stanowią Załącznik Nr 10<sup>22</sup> do Umowy. \*
  8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników. Realizacja robót przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców , jak za swoje własne. \*
  9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający w trakcie realizacji Umowy, zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. \*
  10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. \*
  11. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
    - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
    - 2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową,
    - 3) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
    - 4) podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji zamówienia wykonują czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia takie jak: roboty rozbiórkowe, fundamentowe, ziemne, murowe, pozostałe prace ogólnobudowlane i wykończeniowe, elektryczne i sanitarne objęte Umową, z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie;
    - 5) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy. \*
  12. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego. \*
  13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego, projektu Umowy o podwykonawstwo, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. \*
  14. Projekt Umowy o podwykonawstwo będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za

<sup>21</sup> Zapis pozostanie w Umowie o ile Wykonawca zamierza powierzyć część usług podwykonawcy.

<sup>22</sup> Zapis pozostanie w Umowie o ile Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach art. 22 a Ustawy.



- dzień przedłożenia projektu Umowy o podwykonawstwo uznaje się dzień przedłożenia tego projektu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego. \*
15. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych licząc od przedstawienia mu projektu Umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo. \*
  16. W przypadku niezgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w Umowie, domniemywa się, iż Zamawiający zaakceptował projekt Umowy o podwykonawstwo. \*
  17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 10, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, wskazanej w ust. 21 niniejszego paragrafu. \*
  18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z umową o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, bądź inny dokument z uwagą na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji. \*
  19. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia przedstawienia mu Umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo. \*
  20. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w Umowie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. \*
  21. Jeżeli w toku realizacji Umowy zajdzie co najmniej jedna z poniżej wskazanych okoliczności tj. w przypadku:
    - 1) zawarcia Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany bez pisemnej akceptacji Zamawiającego lub
    - 2) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do Umowy o podwykonawstwo lub jej zmian zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy, lub
    - 3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, albo
    - 4) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub
    - 5) nieprzedłożenia potwierzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
    - 6) gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 11,
    - 7) Umowa o podwykonawstwo jest sprzeczna z ust.11,Wykonawca w każdym przypadku będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej zgodnie z postanowieniami § 21 ust. 2 pkt 6 Umowy. \*
  22. W przypadku zmiany Umowy o podwykonawstwo postanowienia ust. 10 -21 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. \*
  23. Z zastrzeżeniem odpowiedniego zachowania postanowień ust. 4-22 oraz ust. 24 niniejszego paragrafu, w toku realizacji Umowy możliwa jest zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w formie pisemnego aneksu do Umowy jeżeli Wykonawca zamierza:
    - 1) powierzyć realizację części Umowy podwykonawcom, mimo niewskazania w Ofercie Wykonawcy takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
    - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w Ofercie Wykonawcy;
    - 3) zrezygnować z Podwykonawstwa. \*
  24. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy. \*
  25. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo zgodnie z zasadami art. 143 d Ustawy. \*

## **ROZDZIAŁ VI - WYKONYWANIE ROBÓT**

### **§ 9.**

1. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu Umowy posiadające wymagane uprawnienia, wskazane są w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, którego kopia stanowi Załącznik Nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Załącznika Nr 3 do Umowy w zakresie osób, pod warunkiem, iż nowe osoby będą posiadały co najmniej takie same uprawnienia jak wymagane w przetargu, o którym mowa w § 1 ust.1 Umowy. Zmiana Załącznika Nr 3 do Umowy wymaga pisemnego aneksu do Umowy.

3. Umowa będzie realizowana przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego, który będzie posiadał pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego w Prawie Budowlanym z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie zmian Umowy, a także zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Decyzje w zakresie wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu podejmuje wyłącznie Zamawiający.
6. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie czynności i robót przed podjęciem decyzji, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
  - 1) Wykonawca .....tel. .... email .....
  - 2) Zamawiający.....tel. .... email .....

#### § 10.

1. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonywaniu Umowy w celu terminowego i najlepszego wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową i bezkolizyjną realizację robót, a w razie jakichkolwiek szkód powstałych w wyniku prac Wykonawcy jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt.
3. Zgodnie postanowieniami SIWZ Zamawiający zalecił Wykonawcy przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie oraz należyte zapoznanie się z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, w tym z załączoną do SIWZ Dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią Zał. Nr 1 do Umowy, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania Oferty i zawarcia Umowy.

#### § 11.

1. Przekazanie Placu budowy przez Zamawiającego Wykonawcy dokonane będzie z chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania Placu budowy.
2. Wykonawca nie może odmówić przejścia Placu budowy pod rygorem rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wraz z obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy .
3. Po przekazaniu Placu budowy Wykonawca bez zbędnej zwłoki wykona wszelkie prace związane z zabezpieczeniem, przygotowaniem i zagospodarowaniem Placu budowy, niezbędnych do rozpoczęcia i realizacji robót w sposób zgodny z przepisami prawa i sztuką budowlaną.
4. Z chwilą podpisania protokołu przekazania Placu budowy przez Strony całkowita odpowiedzialność za Plac budowy przechodzi na Wykonawcę i trwa do dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego.
5. W szczególności Wykonawca jest odpowiedzialny za:
  - 1) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż,
  - 2) właściwe zabezpieczenie Placu budowy i znajdujących się na nim obiektów oraz urządzeń budowlanych,
  - 3) usunięcie i naprawienie wszelkich szkód powstałych w tym okresie na Placu budowy,
  - 4) usunięcie i naprawienie wszelkich szkód powstałych w wyniku katastrofy budowlanej, w tym ponosi odpowiedzialność za pokrycie strat powstałych na skutek zniszczenia urządzeń budowlanych oraz odpowiedzialność odszkodowawczą za uszczerbek na zdrowiu i życiu pracowników Wykonawcy i Podwykonawców.
6. Zamawiający przygotowuje Wykonawcy komplet Dokumentacji projektowej - do odbioru w siedzibie Zamawiającego w dniu zawarcia niniejszej Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
8. W okresie realizacji Umowy Wykonawca ma obowiązek utrzymania Placu budowy w należyтым porządku, przede wszystkim zadba o to, by na Placu budowy nie były składowane zbędne urządzenia budowlane, nadwyżki materiałów itp. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie usuwać z Placu budowy wszelkie śmieci, gruz, odpady lub inne pozostałości.
9. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w porządku otaczających Plac budowy nieruchomości i dróg dojazdowych. Przez utrzymanie porządku rozumie się usunięcie wszelkich odpadów i nieczystości zalegających na wskazanych terenach na skutek prowadzenia robót. Utrzymanie porządku obejmuje również doprowadzenie naruszonej przez działania Wykonawcy powierzchni dróg publicznych do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
10. W razie nieprzestrzegania przez Wykonawcę powyższych zapisów, Zamawiający wezwie go do usunięcia naruszeń porządku, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni. W razie niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć uprzątnięcie terenów wskazanych w ust. 9 i ust. 10 niniejszego paragrafu osobie trzeciej. Koszty uprzątnięcia obciążą Wykonawcę.
11. Najpóźniej w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru końcowego Wykonawca oczyści Plac budowy usuwając swój sprzęt, urządzenia budowlane, odpady i pozostałości po robotach oraz

uporządkuje Plac budowy przygotowując go do przekazania Zamawiającemu w stanie czystym i nie budzącym zastrzeżeń.

12. Wykonawca pokryje wszelkie kary oraz odszkodowania dochodzone od Zamawiającego w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, z wyłączeniem kar oraz odszkodowań dochodzonych od Zamawiającego, które nie są następstwem czynności powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 12.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, Prawem Budowlanym i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi realizacji robót będących przedmiotem Umowy z najwyższą starannością i w terminach umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dostawy i montaż urządzeń, instalacji oraz wyposażenia wyszczególnionego w Dokumentacji. Zamawiający wymaga, aby dostarczone urządzenia, instalacje i wyposażenie posiadało certyfikaty, atesty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania itp. lub inną dokumentację potwierdzającą, że zamontowane urządzenia, instalacje i wyposażenie spełnia wymagane prawem przepisy i normy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed zakupem i wbudowaniem urządzeń, instalacji i wyposażenia zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Umowy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji wizualizację, próbki materiałów oraz kolorystykę.
4. Wykonawca dostarczy urządzenia, instalacje i wyposażenie, które będzie spełniało następujące warunki:
  - 1) będzie nowe, nie używane wcześniej, wysokiej jakości, wolne od wad materiałowych i prawnych oraz bezpieczne w użytkowaniu;
  - 2) będzie posiadało świadczenia gwarancyjne oparte na gwarancji udzielonej przez producenta sprzętu lub dostawcę;
5. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126) i przekazanie go Inspektorowi nadzoru nie później niż do dnia przekazania Placu budowy.
  - 2) Przejęcie terenu budowy i przygotowanie realizacji przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem robót tymczasowych, koniecznych dla realizacji robót podstawowych.
  - 3) Prowadzenie i przechowywanie dokumentacji budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w szczególności Dziennika Budowy.
  - 4) Zapewnienie na budowie niezbędnej kadry kierowniczej, inżynierskiej oraz siły roboczej posiadających wszelkie uprawnienia wymagane przepisami, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.
  - 5) Uzyskanie zgody na zajęcie okalających teren budowy dróg, chodników itp. dla potrzeb budowy i zaplecza, uiszczanie opłat z tym związanych oraz naprawa ewentualnych szkód, a także uzyskanie zgody na dojazd ciężkim sprzętem (jeżeli istnieje taka konieczność).
  - 6) Przywrócenie terenów zajętych czasowo do stanu z dnia ich przejęcia oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych Umową na terenach sąsiadujących. W przypadku nie zastosowania się do powyższego Zamawiający, na podstawie protokołu i wyceny sporządzonych przez niego z udziałem Wykonawcy, ma prawo w całości obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie powyższych robót przez inny podmiot.
  - 7) Doprowadzenie dróg dojazdowych, wszelkich zajmowanych w czasie trwania budowy terenów i pomieszczeń do stanu pierwotnego, demontaż obiektów i urządzeń tymczasowych oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy.
  - 8) Wykonanie szczelnego ogrodzenia placu budowy, tymczasowych dróg i tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia wszystkich robót, ich utrzymania oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność Wykonawcy);
  - 9) Zapewnienie na budowie zaplecza biurowego najpóźniej w terminie 4 tygodni po przekazaniu Placu budowy; Wykonawca poniesie z tego tytułu wszystkie koszty jego użytkowania.
  - 10) Pokrycie wszelkich kosztów wynikających z utrzymania obiektów objętych przedmiotem Umowy oraz zaplecza Wykonawcy robót, w tym opłat (energia elektryczna, ciepła, woda, wywóz ścieków, śmieci itp.) do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
  - 11) Dokonanie zwrotu kosztów poniesionych przez Zamawiającego za wszystkie media (energię elektryczną, energię ciepłą, gaz, wodę, ścieki, telefony itp.) wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy – wg wskazań liczników (podliczników) przy zastosowaniu taryf i cenników dostawców, w przypadku gdy umowa na ich dostawę została zawarta przez Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie tych kosztów z przysługującego mu wynagrodzenia.
  - 12) Koordynacja wykonywanych robót budowlanych.

- 13) Niezwłoczne zawiadomienie Inspektora Nadzoru wpisem do Dziennika Budowy o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu.
  - 14) Bieżące zabezpieczenie efektów swoich robót i wykonanych przez siebie elementów.
  - 15) Bieżąca obsługa geodezyjna oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
  - 16) Jeżeli do wykonania przedmiotu Umowy, będzie konieczne wykonanie innych niezbędnych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów warsztatowych lub montażowych oraz projektów technologii wykonania i projektów powykonawczych to Wykonawca wykona te czynności lub roboty w uzgodnieniu z Projektantem i Inspektorem Nadzoru .
  - 17) Wszystkie materiały i urządzenia przed wbudowaniem muszą zostać zatwierdzone przez projektanta. W związku z powyższym Wykonawca przedstawi do akceptacji z odpowiednim wyprzedzeniem karty materiałowe produktów konkretnych producentów wraz z atestami i aprobatami. Projektant ma prawo zażądać próbek materiałowych do okazania w naturze. Dla elementów nie posiadających wymaganych certyfikatów należy uzyskać jednostkowe dopuszczenie na podstawie dokumentacji technicznej, którą należy zatwierdzić u projektanta. Opracowanie w/w dokumentacji leży po stronie Wykonawcy. Powyższy zapis dotyczy wszystkich branż.
  - 18) Nadzór autorski sprawowany będzie średnio co 4 tygodnie. W związku z powyższym wszystkie pytania dotyczące realizacji na etapie wykonywania robót oraz dokumentacje warsztatowe, karty materiałowe Wykonawca jest zobowiązany przekazywać co najmniej z miesięcznym wyprzedzeniem. Powyższy termin dotyczy wszystkich branż.
  - 19) Zapewnienie wykonania wszystkich niezbędnych badań, prób, sprawdzeń, opinii, ekspertyz, opracowań, odbiorów częściowych, itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
  - 20) Dbałość o istniejące środowisko przyrodnicze. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie wymagań ochrony środowiska na Placu budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
  - 21) Usuwanie na własny koszt wszystkich zanieczyszczeń lub uszkodzeń dróg na terenie budowy i poza nim związanych z realizacją budowy oraz bieżące utrzymywanie ich w czystości.
  - 22) Utrzymanie terenów przekazanych Wykonawcy w należytych stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na swój koszt do czasu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
  - 23) Ponoszenie odpowiedzialności za prowadzenie wszelkich robót zgodnie z przepisami BHP i ppoż. (w tym odpowiednie przechowywanie materiałów i urządzeń), prawidłowe wykonywanie wykopów, konstrukcji, rusztowań, zabezpieczeń itp.
  - 24) Zapewnienie i egzekwowanie stosowania przepisów BHP oraz p.pož. na terenie budowy.
  - 25) Zapewnienie ochrony i dozoru budowy, bezpieczeństwa mienia własnego, a także mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, do momentu protokolarnego przekazania obiektu Zamawiającemu.
  - 26) Ponoszenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
  - 27) Każdorazowe uzyskiwanie zgody Zamawiającego na umieszczenie reklamy na terenie budowy.
  - 28) Podporządkowanie się procedurom ochrony wprowadzonym przez Zamawiającego.
  - 29) Udostępnienie wstępu na teren budowy i do miejsc robót wszystkim uczestnikom procesu budowlanego. Umożliwienia przedstawicielom Województwa Mazowieckiego (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenia kontroli lub wizytacji, przedmiotu niniejszej Umowy, w każdym stadium jej realizacji.
6. Całość kosztów związanych z wykonaniem obowiązków ujętych w niniejszym paragrafie ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.

### § 13.

1. Inspektor nadzoru i Zamawiający uprawnieni są do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy oraz Inspektora nadzoru lub Zamawiającego.
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy będą się odbywać spotkania informacyjno – koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Inspektora nadzoru i Zamawiającego. W spotkaniach tych mogą brać udział inne osoby powołane przez Strony. Dzień oraz godzina spotkań zostaną ustalone przez Strony niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy. Narady będą protokołowane

## ROZDZIAŁ VII - WYNAGRODZENIE

### § 14.

1. Wartość Umowy zgodnie z SIWZ oraz Ofertą Wykonawcy wyrażona jest kwotą brutto w wysokości: .....zł. (słownie:.....), w tym:
  - 1) łączna ryczałtowa wartość netto za wykonanie całego przedmiotu Umowy w kwocie: .....zł. oraz kwota podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert w wysokości: .....zł;

- 2) łączna ryczałtowa wartość netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap I realizowany w 2019 roku” w kwocie: .....zł. oraz kwota podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert w wysokości: .....zł.
- 3) łączna ryczałtowa wartość netto za wykonanie przedmiotu Umowy w części „Etap II realizowany w 2020 roku” w kwocie: .....zł. oraz kwota podatku od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej na dzień, w którym upływa termin do składania ofert w wysokości: .....zł.
2. Wartość Umowy została obliczona, zgodnie z dyspozycją wyrażoną w pkt 12.0 SIWZ w Formularzu cenowym zawartym w Ofercie Wykonawcy, którego kopia stanowi Załącznik Nr 2 do Umowy. Podstawą do wyliczenia wartości Umowy wskazanej w ust.1 niniejszego paragrafu są ryczałtowe wartości netto elementów Zamówienia zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy . Łączna ryczałtowa wartość netto Umowy stanowi sumę ryczałtowych wartości netto elementów zamówienia zawartych w Załączniku nr 2 do Umowy.
3. Ryczałtowe wartości netto elementów zamówienia wskazane w Załączniku nr 2 do Umowy:
  - a) zawierają wszystkie koszty niezbędne do wykonania Umowy,
  - b) są podstawą do rozliczeń umownych.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie zgodnie z Harmonogramem rzeczowo - finansowym w oparciu o ryczałtowe wartości netto elementów Zamówienia wskazane w Załączniku nr 2 do Umowy .

#### § 15.

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie Harmonogramu rzeczowo – finansowego (Zał. Nr 7 do Umowy), po wykonaniu i odbiorze robót, w oparciu o faktury przejściowe zgodnie z zaawansowaniem robót oraz fakturę końcową na kwoty potwierdzone przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru stopniem zaawansowania robót w oparciu o protokoły częściowe odbioru wykonanych robót, natomiast ostatnia płatność nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy w oparciu o protokół odbioru końcowego. Wystawianie faktur przejściowych w oparciu o protokoły częściowe odbioru robót odbywać się będzie w cyklach miesięcznych. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 Ustawy, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
2. Końcowe rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową po zakończeniu robót, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy oraz po zapłacie przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom.
3. Całkowita wartość faktur wystawionych na podstawie częściowych protokołów odbioru nie może przekraczać 90 % wartości Umowy, co winno wynikać z Harmonogramu rzeczowo – finansowego.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu, faktura końcowa w wysokości 10 % wartości Umowy będzie wystawiona po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy, który nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów objętych przedmiotem Umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy, fakturą końcową będzie faktura wystawiona po wykonaniu przedmiotu Umowy w części obejmującej zakres „Etap I realizowany w 2019 roku” wystawiona po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru tej części robót oraz protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie nie dłuższym niż 28 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu:
  - 3) pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
  - 4) dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ) osób wykonujących czynności wskazane w § 5 Umowy.
7. Potwierdzenie o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tej faktury oraz oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu na ich rzecz wymagalnych wierzytelności. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się uznanie rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
8. Termin zapłaty, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9, wynosi 30 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru odpowiednio częściowego lub końcowego zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 4, podpisanym przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru i wszystkimi dokumentami rozliczeniowymi wskazanymi w Umowie. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia kwotą zapłaty rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku niedostarczenia wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru, w tym dokumentów zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu lub ich niekompletności, termin zapłaty ulega odpowiedniemu przesunięciu. W takim przypadku zapłata zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletu brakujących dokumentów.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszelkich zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przysługującego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. W przypadku niedokonania płatności w wymaganym terminie Wykonawca upoważniony jest do żądania zapłaty odsetek w ustawowej wysokości.
12. Strony nie dopuszczają możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podmioty trzecie.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgodnie z art. 143 c Ustawy.
14. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) Zamawiającego obowiązany jest do odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ust.14 niniejszego paragrafu, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.
15. Platforma Elektronicznego Fakturowania (PEF) - centralna platforma do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów pomiędzy Zamawiającymi a Wykonawcami zamówień publicznych dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>

## **ROZDZIAŁ VIII - ODBIÓR ROBÓT**

### **§ 16.**

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy lub jego części, stanowiącej umówiony przedmiot odbioru, po sprawdzeniu jego wykonania zgodnego z Umową. Przed zgłoszeniem odbioru Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidzianych w przepisach prawa lub w Umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy lub jego części oraz dołączenia niezbędnych atestów, certyfikatów itp.
2. Zamawiający będzie dokonywał następujących rodzajów odbiorów:
  - 1) robót zanikających lub podlegających zakryciu, na bieżąco, nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru wpisanej do Dziennika Budowy przez Kierownika Budowy. Odbiór będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do Dziennika Budowy;
  - 2) elementów robót, wymienionych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym nie później niż 7 dni od daty zgłoszenia gotowości odbioru robót wpisanej do Dziennika Budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzonej wpisem inspektora nadzoru inwestorskiego; dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru częściowego robót jest protokół odbioru częściowego robót podpisany przez Inspektora nadzoru, Zamawiającego i Wykonawcę ;
  - 3) końcowego robót - w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, z zastrzeżeniem punktu 5. Zamawiający oraz Inspektor Nadzoru przy udziale Wykonawcy rozpoczną dokonywanie odbioru końcowego, zakończeniem odbioru końcowego jest podpisanie protokołu odbioru końcowego robót;
  - 4) końcowego przedmiotu Umowy - nie później niż 7 dni od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu Umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem postanowień punktu 5). Protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisze Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca.
  - 5) w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy – odbiór końcowy robót oraz odbiór końcowy przedmiotu Umowy zostaną dokonane w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy w zakresie „Etap I realizowany w 2019 roku” potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Postanowienia punktów 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
3. Strony zobowiązane są oddelegować do odbiorów wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu upoważnionych przedstawicieli.
4. W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.
5. W kwestiach spornych dotyczących jakości wykonanych robót Inspektor Nadzoru może zlecić wykonanie niezależnych badań, prób, ekspertyz i opinii. W przypadku stwierdzenia w ww. opracowaniach, że roboty wykonane zostały niezgodnie z postanowieniami Umowy Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami tych opracowań. W przypadku stwierdzenia w ww. opracowaniach, że roboty wykonane zostały zgodnie z postanowieniami Umowy koszty tych opracowań ponosi Zamawiający.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, zastosowania niezgodnego z Umową materiału, niewłaściwego wykonania przedmiotu odbioru lub nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, a także braku dokumentacji, Inspektor Nadzoru lub Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub usterki:

- 1) nieistotne, nadające się do usunięcia - Inspektor Nadzoru lub Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia z uwzględnieniem niezbędnego czasu na usunięcie;
  - 2) nienadające się do usunięcia lecz według oceny Zamawiającego umożliwiające prawidłowe użytkowanie - Zamawiający dokona obniżenia wynagrodzenia z naliczeniem kary umownej za fakt istnienia wady lub usterki,
  - 3) nienadające się do usunięcia i według oceny Zamawiającego uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie, Inspektor Nadzoru lub Zamawiający zażąda ponownego wykonania przedmiotu odbioru w niezbędnym zakresie.
8. W przypadku odmowy odbioru z przyczyn, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru ustala się zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
  10. W przypadku nieprzystąpienia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego do czynności odbioru z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru z zagrożeniem dokonania odbioru przez powołaną przez siebie komisję, przy zachowaniu obowiązku pisemnego powiadomienia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o nowym terminie odbioru.
  11. W okresie trwania gwarancji i rękojmi co roku będą przeprowadzane przeglądy gwarancyjne. O planowanym terminie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie.
  12. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
  13. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
  14. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  15. Zamawiający wyznacza pogwarancyjny odbiór robót najpóźniej na dzień upływu okresu gwarancji, po zgłoszeniu na piętnaście dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi w formie pisemnej gotowości do odbioru pogwarancyjnego przez Wykonawcę. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót i potwierdzeniu wypełnienia wszystkich obowiązków przez Wykonawcę w tym związanych z usunięciem wad .
  16. W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza termin usunięcia tych wad.
  17. Postanowienia zawarte w ust. 3-10 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do odbioru pogwarancyjnego. Z czynności odbioru będzie spisany protokół.

#### § 17.

1. Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wymagane próby techniczne instalacji i urządzeń oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego dopuszczenia do eksploatacji instalacji i urządzeń przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. z.2014 , poz. 1240), odbiór zainstalowanych lub przebudowanych zabezpieczeń elektronicznych dotyczących systemów SSP, CCTV, SSWiN następuje po 21 dniach eksploatacji próbnej, na podstawie protokołu końcowego robót, zawierającego potwierdzenie prawidłowości ich działania, ustalonej na podstawie przeprowadzonych prób i badań, oraz po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, książki eksploatacji i konserwacji zabezpieczeń elektronicznych, a także po przeszkoleniu pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych lub przebudowanych zabezpieczeń elektronicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o terminie przeprowadzenia prób technicznych instalacji i urządzeń z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonanie prób technicznych instalacji i urządzeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady konstrukcji, instalacji i urządzeń.
5. Przed odbiorami robót, dla których wymagane jest wykonanie operatów geodezyjnych Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu tych operatów.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wszelkich ekspertyz prowadzących do sprawdzenia zgodności założonych w Dokumentacji parametrów technicznych materiałów, urządzeń, pomieszczeń i całego

przedmiotu Umowy, z faktycznie zrealizowanymi. W wypadku niespełnienia tych parametrów, koszty przeprowadzenia tych badań poniesie Wykonawca.

#### **§ 18.**

1. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego robót oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu. Protokół będzie zawierał decyzję Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu Umowy oraz podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
2. W przypadku o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy odbiór końcowy przedmiotu Umowy następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego robót w zakresie „Etap I realizowany w 2019 roku” potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
3. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy będzie dniem początku biegu rękojmi i gwarancji na wykonany przedmiot Umowy.

### **ROZDZIAŁ IX - GWARANCJA i RĘKOJMIA**

#### **§ 19.**

1. Zgodnie z Ofertą Wykonawcy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały wykonany przedmiot Umowy przez okres ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy oraz rękojmi za wady przez okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny potwierdzający udzielenie gwarancji oraz określający szczegółowe warunki gwarancji, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Umowy.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
6. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

#### **§ 20.**

1. Przez cały okres obowiązywania gwarancji i rękojmi, o którym mowa w § 19 ust.1 Wykonawca będzie sprawował czynności serwisowe polegające na wykonywaniu okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń i instalacji zgodnie z Dokumentacją producenta dostarczoną przez Wykonawcę w dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca będzie sprawował czynności serwisowe polegające m.in. na wykonywaniu przeglądu stanu systemu sygnalizacji pożaru (SSP), oraz jego konserwacji zgodnie ze wskazaniami norm dotyczących eksploatacji i konserwacji tego systemu oraz przeglądów stanu pozostałych systemów zabezpieczeń elektronicznych (CCTV, SSWiN oraz ich konserwacji zgodnie z wymaganiami producentów tych systemów, jednak nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.
3. Wykonawca będzie świadczył pełną obsługę serwisową w zakresie stałego utrzymania sprawności technicznej oraz zapewnienia bezpieczeństwa obejmującą w szczególności kontrolę działania, regulację, konserwację, przeglądy wraz z wymianą części zużywających się, zgodnie z zaleceniami producenta oraz usuwanie awarii/wad/usterek
4. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem czynności serwisowych w tym koszty materiałów eksploatacyjnych i elementów podlegających okresowej wymianie obciążają Wykonawcę.
5. Przeglądy systemów wykonywane będą przez Wykonawcę lub w przypadku korzystania przez niego z usług podwykonawcy - przez wskazanego podwykonawcę. Podmiot wykonujący przeglądy musi dysponować odpowiednimi uprawnieniami. Odpowiedzialność za prawidłowe i należyte wykonanie przeglądów ponosi wykonawca, również w przypadku wykonywania przeglądów przez podwykonawcę. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania podwykonawcy, w całym zakresie wykonywanych przez niego zadań.
6. Konserwacja systemów będzie wykonywana w dniach, godzinach i miejscach uzgodnionych z zamawiającym. Harmonogram planowanej konserwacji należy przedłożyć zamawiającemu do akceptacji wraz z Dokumentacją powykonawczą.
7. Wszystkie wykonywane czynności serwisowe Wykonawca będzie odnotowywał w książce kontroli urządzeń znajdującej się u zamawiającego. Wpis dokonany przez Wykonawcę i potwierdzony przez wyznaczonego Przedstawiciela zamawiającego będzie potwierdzeniem wykonania czynności serwisowych w ramach niniejszej Umowy.
8. W razie niewykonania czynności serwisowych w wyznaczonym w terminie, Zamawiający może wykonać je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji i rękojmi. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku pełną należność za wykonanie czynności Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wniesionej przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Umowie.



9. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości gwarancji i rękojmi oraz serwisu urządzeń w przypadku zakończenia działalności swojego przedsiębiorstwa w trakcie obowiązywania gwarancji.
10. Po zakończeniu okresu gwarancji, Wykonawca przekaze zamawiającemu pełną i aktualną konfigurację systemów, central, hasła i kody dostępu (poziom użytkownika i administratora) do systemów i urządzeń w wersji papierowej i elektronicznej.

## **ROZDZIAŁ X - KARY UMOWNE**

### **§ 21.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % łącznej wartości brutto wskazanej w § 14 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,2 % wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2) Umowy za każdy dzień zwłoki, z wyłączeniem niniejszej kary w przypadku zmiany terminu wykonania Umowy przewidzianej w § 6 Umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym i pogwarancyjnym, usunięciu wad w okresie rękojmi za wady oraz niewywiązaniu się z obowiązków Gwaranta określonych w gwarancji - w wysokości 0,02 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,2 % wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2) Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt.1) Umowy, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 10 % łącznej wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2) Umowy,
  - 4) w przypadku nie wywiązania się z obowiązku umownego wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy w wysokości 0,1 % łącznej wartości netto wskazanej w §14 pkt 1) Umowy, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,1 % wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2) Umowy,
  - 5) w przypadku gdy zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w § 8 ust. 21 Umowy dot. podwykonawstwa, w zryczałtowanej wysokości: 2 000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony taki przypadek,
  - 6) w przypadku opóźnienia w terminie przekazania Harmonogramu rzeczowo – finansowego w wysokości 0,01 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt 1) Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 7) w przypadku opóźnienia w terminie przekazania jakiegokolwiek dokumentu dot. ubezpieczenia w wysokości 0,01 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych :
  - 1) za zwłokę w przekazaniu Placu budowy w wysokości 0,02 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,02 % wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwinione przez Zamawiającego niezakończenie czynności odbiorowych po upływie 14 dni od daty rozpoczęcia czynności odbiorowych w wysokości 0,01 % łącznej wartości brutto wskazanej w §14 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki, a w przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,01 % wartości brutto wskazanej w §. 14 pkt 2 Umowy za każdy dzień zwłoki dni.
4. Kary, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
5. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody. Brak szkody nie wyłącza prawa Stron do żądania zapłaty kar umownych.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego (art. 471).

## **ROZDZIAŁ XI - UBEZPIECZENIA**

### **§ 22.**

1. Najpóźniej w dniu przejęcia Placu Budowy Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu ubezpieczenia przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zawarte umowy ubezpieczenia obejmujące, przedmiot Umowy oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie określonym poniżej.
3. Ubezpieczenie przedmiotu Umowy:

- 1) Ubezpieczenie robót budowlanych objętych Umową od wszelkich ryzyk budowlano - montażowych mogących wystąpić w trakcie budowy (CAR/EAR), rozruchów oraz prób instalacji i urządzeń wraz z odpowiednimi klauzulami dostosowującymi zakres ochrony do warunków realizacji robót budowlanych. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszelkie szkody w pracach budowlano - montażowych objętych Umową, obiekty w czasie budowy, materiały, sprzęt przyjęty do realizacji Umowy oraz inne mienie znajdujące się w miejscu realizowanej Umowy lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie będące własnością lub znajdujące się w posiadaniu albo pieczy Zamawiającego.
  - 2) Suma ubezpieczenia:  
Dla robót budowlanych objętych niniejszą umową suma ubezpieczenia obejmuje:
    - a) pełną wartość odtworzeniową robót z uwzględnieniem limitu na pokrycie kosztów rozbiórki i uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 1 000 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
    - b) pełną wartość materiałów, robocizny, frachtu, cła i innych opłat i kosztów, które należy ponieść w celu terminowego zakończenia budowy w tym materiałów i sprzętu przekazanego przez Zamawiającego.
  - 3) Zakres ubezpieczenia:  
Umowy ubezpieczenia zawarte przez Wykonawcę winny chronić realizowane roboty objęte Umową od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń (All Risks). Ubezpieczenie to obejmować powinno szkody rzeczowe polegające na nagłej przypadkowej i nieprzewidzianej utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia i wykonanych robót, powstałe na skutek jakichkolwiek przyczyn oraz szkody mogące powstać u osób trzecich.
  - 4) Okres trwania umowy ubezpieczenia:  
Umowa ubezpieczenia powinna być zawarta na okres od dnia podpisania Umowy do dnia przekazania przedmiotu Umowy do użytkowania. Wykonawca dokona cesji zawartych polis ubezpieczeniowych wszystkich ryzyk budowlano - montażowych (CAR/EAR) na rzecz Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w ciągu 3 dni po dacie wymagalności płatności składki.
4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
- 1) Przedmiot i zakres ubezpieczenia.
    - a) Zawarta umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zapewnia ochronę jeżeli w związku z zaistniałym zdarzeniem, powodującym szkodę rzeczową lub osobową, związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą lub posiadanym mieniem Ubezpieczony jest zobowiązany w myśl przepisów prawa cywilnego do naprawienia szkody.
    - b) Zawarta umowa ubezpieczenia powinna pokrywać zarówno odpowiedzialność cywilną deliktową wobec osób trzecich jak i odpowiedzialność cywilną kontraktową wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
    - c) Ochroną ubezpieczeniową winne być objęte także szkody wyrządzone przez Podwykonawców.
  - 2) Suma Gwarancyjna - nie mniejsza niż 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 3) Okres trwania umowy ubezpieczenia - Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na warunkach określonych powyżej na okres realizacji kontraktu i czas trwania gwarancji (z możliwością wystawienia dwunastomiesięcznych polis).
5. Kopie ww. polis wraz z dowodem opłaty składki/składek za przedmiotowe polisy stanowią Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w ciągu 3 dni po terminie wymagalności zapłaty.
6. Niedostarczenie przez Wykonawcę w terminie jakiegokolwiek dokumentu opisanego w niniejszym paragrafie skutkować może rozwiązaniem Umowy z winy Wykonawcy wraz z naliczeniem kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ XII ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 23.**

1. Warunkiem zawarcia Umowy jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnosi się przed zawarciem Umowy.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w kwocie: ..... zł, (słownie: ..... ) w formie .....
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi Załącznik Nr 5 do Umowy.

5. Kwota, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu stanowi 10% ceny całkowitej zawartej w ofercie Wykonawcy tj. wartości brutto Umowy wskazanej w § 14 pkt 1) Umowy.
6. W przypadku, o którym mowa w §. 4 ust. 4 Umowy, w terminie 7 dni od daty ziszczenia się warunku rozwiązującego, Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia przewyższającą 10% wartości brutto Umowy wskazanej w § 14 pkt 2 Umowy jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej, a w przypadku wniesienia zabezpieczenia wniesionego w innej formie, Wykonawca będzie uprawniony do zmiany wysokości zabezpieczenia do tej wartości.
7. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
8. Zamawiający zwraca 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, z uwzględnieniem ust.12 i 13 niniejszego paragrafu.
9. 30 % kwoty wniesionego zabezpieczenia zostaje pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwotę, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający zwróci nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, z uwzględnieniem ust. 12 niniejszego paragrafu.
11. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. W każdym przypadku nienależytego wykonania Umowy, po jednokrotnym wezwaniu do jej realizacji zgodnie z treścią Umowy, Zamawiający zatrzymuje z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwotę odpowiadającą wartości szkody powstałej na skutek nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
13. Zamawiający jest upoważniony do potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy, kar umownych lub innych odszkodowań na rzecz Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
14. W sytuacji wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji Umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca, w przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, na co najmniej 30 dni przed wygaśnięciem pierwotnego zabezpieczenia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
15. Wypłata, o której mowa w ust. 15 następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
16. W wyniku zaferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 m-cy okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, wówczas zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. Wzór zobowiązania Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, stanowi Załącznik Nr 8 do Umowy i dotyczy okoliczności zaferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 m-cy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
17. Załącznik nr 8 Umowy nie ma zastosowania w okolicznościach zaferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji nie dłuższego niż 60 m-cy.
18. Wypłata, o której mowa w ust. 16, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
19. W okolicznościach wskazanych w ust. 13 -18 niniejszego paragrafu stosuje się postanowienia ust.3 niniejszego paragrafu.
20. Zamawiający na żądanie Wykonawcy zwraca, po upływie okresu na jaki zostało wniesione zabezpieczenie, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Zamawiającego.

### **ROZDZIAŁ XIII**

#### **ROZWIĄZANIE, Odstąpienie od Umowy**

##### **§ 24.**

1. Niezależnie od treści wcześniejszych i następnych postanowień Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze

- wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
- 2) w przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie likwidacji lub upadłości Wykonawcy,
  - 3) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Wykonawcy,
  - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 5) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu Umowy i nie podjął jego wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego w okresie 3 dni roboczych od daty wezwania,
  - 6) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego w okresie 3 dni roboczych od daty wezwania,
  - 7) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową, Załącznikiem Nr 1 do Umowy, obowiązującymi przepisami, albo też w inny sposób drastycznie naruszy zobowiązania umowne, po wcześniejszym jednokrotnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania ww. naruszeń,
  - 8) W razie konieczności wielokrotnego (więcej niż 2 razy) dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub w razie konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia. W okolicznościach wskazanych w ust. 1 pkt 2-8 niniejszego paragrafu Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 2 -8 niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  5. W terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Inspektora nadzoru sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia. W razie niewykonania w/w obowiązku Zamawiający przy udziale Inspektora nadzoru dokona czynności spisu inwentaryzacyjnego skutecznie jednostronnie bez wyznaczania dodatkowego terminu.
  6. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zabezpieczy teren budowy i przekaze go Zamawiającemu wraz z pełną dokumentacją. W przypadku nie wykonania w/w obowiązku Zamawiający dokona zabezpieczenia terenu budowy na koszt Wykonawcy.
  7. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej niż w terminie 7 dni, usunie z terenu robót urządzenie zaplecza jeżeli zostało przez niego dostarczone lub wzniesione oraz przekaze Zamawiającemu teren budowy. W przypadku nie wykonania ww. obowiązków Zamawiający wykona te prace na koszt Wykonawcy.
  8. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e Ustawy;
    - 2) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy;
    - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
  9. W przypadku określonym w ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  10. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie polubownego porozumienia.

## **ROZDZIAŁ XIV – MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UMOWY**

### **§ 25.**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach określonych w art. 144 Ustawy. Zgodnie z art. 144 ust.1 pkt 1 Ustawy Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu, o którym mowa w §1 Umowy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zmiany Umowy w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku gdy:

- 1) konieczne są zmiany wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub wskutek wystąpienia Siły Wyższej,
  - 2) zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) zmiany dotyczą terminu realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z poniższych okoliczności:
    - a) na skutek przedłużających się procedur związanych ze środkami ochrony prawnej w przetargu, o którym mowa w §1 Umowy,
    - b) w okolicznościach opisanych w § 6 Umowy,
    - c) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w Dokumentacji z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
    - d) w przypadku wystąpienia istotnych wad w Załączniku nr 1 do Umowy,
    - e) w przypadku opóźnienia lub odmowy wydania przez stosowne organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
    - f) w przypadku wystąpienia, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi inwestycjami innych podmiotów, uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy,
    - g) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Placu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - h) w przypadku konieczności zrealizowania robót niewykraczających poza zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy, polegających na zastosowaniu innych rozwiązań materiałowo-konstrukcyjnych i technologicznych w stosunku do rozwiązań przyjętych w Załączniku Nr 1 do Umowy, których nie dało się wcześniej przewidzieć, a których wykonanie jest konieczne lub celowe z uwagi na podwyższenie walorów techniczno-eksploatacyjnych lub obniżenie kosztów realizacji czy eksploatacji,
    - i) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
    - j) w przypadku wstrzymania robót lub powstania przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - k) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - l) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na termin realizacji przedmiotu Umowy,
  - 4) zmiana dotyczy Podwykonawców zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy,
  - 5) zmiana dotyczy Załącznika Nr 3 do Umowy w zakresie osób, pod warunkiem, iż nowe osoby będą posiadały co najmniej takie same uprawnienia i doświadczenie jak wymagane w przetargu, o którym mowa w § 1 Umowy,
  - 6) zmiany są konieczne w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - 7) zmiana dotyczy zmian w Załączniku nr 1 do Umowy w celu osiągnięcia optymalnych parametrów funkcjonalnych i eksploatacyjnych przedmiotu Umowy, pod warunkiem, iż zmiany te nie powodują wzrostu łącznej ryczałtowej wartości netto wskazanej w Umowie,
  - 8) zmiany są nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 Ustawy,
  - 9) zmiana Umowy, w tym zmiana Załącznika Nr 1 do Umowy są konieczna w związku z wydaną decyzją o pozwoleniu na budowę lub jej zmianą.
4. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 Ustawy Zamawiający przewiduje odpowiednie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. Za „odpowiednią zmianę wynagrodzenia”, należy przyjąć taką zmianę, która dostosowuje wprost proporcjonalnie wynagrodzenie Wykonawcy do poziomu kosztów ponoszonych na realizację Umowy w związku ze zmianami przepisów prawnych wymienionych w art. 142 ust. 5 Ustawy. Kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa.

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 1 Wykonawca lub Zamawiający składa pisemny wniosek o zmianę niniejszej Umowy o zamówienie publiczne w zakresie zapłaty za wykonaną usługę po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, z zastrzeżeniem że stawka netto nie ulega zmianie, a stawka brutto wg zmienionej stawki VAT.
7. W razie zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2 niniejszego paragrafu, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę niniejszej umowy o zamówienie publiczne w zakresie zapłaty za wykonaną usługę po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać adekwatny związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany na minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia o pracę.
8. W razie zmiany wskazanej w ust. 4 pkt 3 niniejszego paragrafu, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę niniejszej umowy o zamówienie publiczne w zakresie zapłaty za wykonaną usługę po wejściu zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać adekwatny związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianami zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 3 niniejszego paragrafu.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę niniejszej umowy o zamówienie publiczne w zakresie zapłaty za wykonaną usługę po wejściu zmian dotyczących zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać adekwatny związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 4, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianami zasad o których mowa w ust. 4 pkt 4.
10. W celu dokonania zmiany wynagrodzenia w okolicznościach wskazanych w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego paragrafu Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kalkulacji kosztów pracy z oferty oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia przy realizacji Umowy osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy wraz z dokumentami potwierdzającymi informacje zawarte w kalkulacji.
11. Z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5 -10 niniejszego paragrafu Zamawiający obowiązany jest dokonać zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia w okolicznościach wskazanych w ust.4 pkt 2 - 4 niniejszego paragrafu.
12. Zmiany dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze Stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
13. Strony Umowy zawierają stosowny aneks w celu dokonania zmian w niniejszej Umowie.

## ROZDZIAŁ XV– RODO,

### § 26.

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 Umowy, zwanego dalej „Postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami RODO. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. przetargu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do Umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z Postępowaniem.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, tel. 24 275 28 83, e-mail: [skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl);
  - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w *Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu* jest Pani/Pani *Bogusława Trojanowska*, z którą można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [dpo@mwmskansen.pl](mailto:dpo@mwmskansen.pl), lub telefonicznie 24 275 28 85;
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zwanie pn: **„Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5.”** Znak sprawy : DzAI 281/02/19 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 9) na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku ww. postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
  - 10) w przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 RODO są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego;
  - 11) na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z zastrzeżeniem, iż prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.;
  - 12) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 13) posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 14) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 15) w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych;
  - 16) na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.;
  - 19) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI Ustawy, do upływu terminu do ich wniesienia;



- 20) Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą.
4. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji Umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w Postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
  5. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych w ust.4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
  6. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, jeżeli pozyskuje dane osobowe osób trzecich, innych niż wskazane w Postępowaniu, w celu przekazania ich Zamawiającemu w toku realizacji Umowy. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy wymagane jest Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez wykonawcę danych osobowych od osób trzecich, sporządzonego wg Załącznika nr 9 do Umowy.

## **ROZDZIAŁ XVI- POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 27.**

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa w tym w szczególności: przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. z 2018 r. Dz. U. poz. 1986 z późn. zm. ), ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn zm.), rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.) oraz odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), przepisy powołane w SIWZ i w niniejszej Umowie oraz treść SIWZ i treść Oferty Wykonawcy, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.
3. Poszczególne tytuły zastosowano w Umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają one wpływu na interpretację Umowy.
4. Umowa podlega prawu polskiemu. Językiem obowiązującym przy wykonywaniu prac i w korespondencji w ramach niniejszej umowy będzie język polski.
5. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że uzyskał zgodę wszystkich osób, którymi posługiwać się będzie w celu realizacji Umowy na przetwarzanie przez Zamawiającego ich danych osobowych na potrzeby jej realizacji.

### **§ 28.**

1. Ewentualne spory wynikające z wykonania Umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w terminie 3 dni roboczych. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w tym terminie Stronom przysługuje prawo skierowania sprawy na drogę sądową. Sędem właściwym rzeczowo będzie Sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod niżej wskazane adresy:
  - 1) Zamawiający  
Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc  
tel./fax (024) 275-28-83, 275-58-20  
e-mail: [skansen@mwmskansen.pl](mailto:skansen@mwmskansen.pl)
  - 2) Wykonawca : .....
3. Osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji Umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....
4. Osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji Umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....



**§ 29.**

Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ROZDZIAŁ XV - ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY**

**§ 30.**

Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1- Dokumentacja projektowa i Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące Załącznik Nr 11 do SIWZ;
- 2) Załącznik Nr 2- Kopia Formularza cenowego - Zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, sporządzonego wg Załącznik Nr 2 SIWZ, zawartego w Ofercie Wykonawcy;
- 3) Załącznik Nr 3- Kopia Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
- 4) Załącznik Nr 4- Kopie polis ubezpieczeniowych wraz z dowodami opłaty składki/składek;
- 5) Załącznik Nr 5- Kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- 6) Załącznik Nr 6 – GWARANCJA;
- 7) Załącznik Nr 7 - Harmonogram rzeczowo-finansowy zatwierdzony przez Zamawiającego;
- 8) Załącznik nr 8<sup>23</sup> - Wzór zobowiązania Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy\*;
- 9) Załącznik Nr 9 - Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich;
- 10) Załącznik Nr 10<sup>24</sup> - kopie złożonych w załączeniu do Oferty Wykonawcy Zobowiązań na podstawie art. 22 a Ustawy do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. \*

*\* Niepotrzebne skreślić*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

<sup>23</sup> Dotyczy okoliczności zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 m-cy.

<sup>24</sup> Zapis pozostanie w umowie o ile Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach art. 22 a Ustawy.

## **GWARANCJA**

**na roboty budowlane wykonane na podstawie  
Umowy nr DzAI ...../2019 z dnia ..... dotyczącej zadanie pn. „Modernizacja i adaptacja na cele  
wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
- etap III Budynek 1,3 i 5”**

udzielona przez:

- 1) .....  
z siedzibą w .....  
reprezentowaną przez .....  
zwanym w dalszej części Wykonawcą lub zamiennie Gwarantem,

na rzecz

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu siedzibą Sierpc, ul. Narutowicza 64  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części Zamawiającym, o następującej treści:

### § 1.

1. Wykonawca (Gwarant) udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy (roboty budowlane, instalacje, urządzenia, sprzęt) objęty umową nr ..... z dnia ....., zwanej dalej „Umową”, na okres ..... miesięcy liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, a w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy zawierającego potwierdzenie usunięcia tych wad lub usterek.
2. Gwarancja określa obowiązki Gwaranta i uprawnienia Zamawiającego w przypadku, gdy w okresie gwarancji:
  - 1) wykonany przedmiot Umowy nie będzie posiadał właściwości zgodnych z Umową, Dokumentacją i uzgodnieniami Stron w procesie budowlanym, stanowiącymi podstawy wykonania przedmiotu Umowy oraz jego przeznaczeniem i celem oznaczonym w Umowie (gwarancja co do właściwości przedmiotu Umowy);
  - 2) ujawnią się wady fizyczne wykonanego przedmiotu Umowy (gwarancja jakości przedmiotu Umowy).

### § 2.

1. W okresie gwarancji Gwarant ma obowiązek wykonać Naprawy Gwarancyjne polegające na nieodpłatnym przywróceniu właściwości przedmiotu Umowy zgodnie z §. 1 ust. 2 pkt 1 oraz usunięciu wad zgodnie z §.1 ust. 2 pkt 2 , w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego (Zgłoszenie Reklamacyjne), z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Jeżeli wykonanie obowiązków Gwaranta w terminie, o którym mowa w ust. 1 byłby niemożliwe z przyczyn niezależnych od Gwaranta, Zamawiający na uzasadniony wniosek Gwaranta złożony przed upływem tego terminu, wyznaczy dodatkowy odpowiedni termin do wykonania przez Gwaranta obowiązków.
3. Gwarant jest zobowiązany do przystąpienia do wykonywania obowiązków wynikających z Gwarancji w terminie dwóch dni roboczych od daty otrzymania Zgłoszenia Reklamacyjnego, o którym mowa w ust. 1.
4. Zgłoszenia Reklamacyjne mogą być dokonywane przez Zamawiającego w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
5. W tym celu Wykonawca wskazuje nr faksu ..... oraz adres e-mail ..... dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenie przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będzie jak dokonane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.
6. Wykonanie Naprawy Gwarancyjnej przez Gwaranta będzie podlegało Odbiorowi Wykonania Naprawy Gwarancyjnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Gwaranta i Zamawiającego. Do odbiorów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym odpowiednie zastosowanie mają postanowienia §. 16 Umowy.
7. W przypadku niewywiązania się przez Gwaranta z obowiązku, o którym mowa w ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia zastępczego wykonania obowiązku Gwaranta na koszt i ryzyko Gwaranta, co nie zwalnia Gwaranta od zobowiązania do zapłaty kar umownych z tego tytułu zgodnie z Umową.
8. W przypadku wystąpienia nie dających się usunąć wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem oznaczonym w Umowie, Zamawiający według swojego wyboru może żądać:
  - 1) ponownego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy w odpowiednim zakresie, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, albo

- 2) zwrotu całości lub odpowiedniej części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, z zachowaniem roszczeń o naprawienie przez Wykonawcę szkody.
9. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Gwaranta w okresie gwarancji.

§ 3.

1. Gwarancją nie są objęte wady i utrata właściwości przedmiotu Umowy, o których mowa w §. 1 ust. 2 pkt 1 i 2 wynikające z niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych przedmiotu Umowy oraz zdarzeń losowych.
2. Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu gwarancji jakości obejmuje tylko wady powstałe z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy.

§ 4.

1. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji łączna wartość wykonanych przez Gwaranta Napraw Gwarancyjnych przekroczy 20% wartości przedmiotu Umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia skutecznego wykonania ostatniej z Napraw Gwarancyjnych, która składać się będzie na przekroczenie 20% -wej wartości przedmiotu Umowy.
2. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas występowania przedmiotu gwarancji, o którym mowa w §. 1 ust. 2 pkt 1 i 2, czyli o czas liczony od dnia złożenia przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacyjnego do dnia skutecznego wykonania przez Gwaranta Naprawy Reklamacyjnej w wyniku tego Zgłoszenia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał Zgłoszenia Reklamacyjnego przed upływem tego okresu.

.....  
WYKONAWCA

.....  
ZAMAWIAJĄCY

**Zamawiający:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....  
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**ZOBOWIĄZANIE**

Stosownie do postanowień:

- postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego **zdanie pn. „Modernizacja i adaptacja na cele wystawiennicze obiektów Muzeum Małego Miasta w Bieżuniu oddział Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu - etap III Budynek 1,3 i 5”**- Znak sprawy : DzAI 281/02/19, prowadzonego przez Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc,
- Umowy Nr ..... z dnia ..... zawieranej w wyniku ww. przetargu pomiędzy: Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu z siedzibą 09-200 Sierpc ul. Narutowicza 64 a Wykonawcą,
- GWARANCJI ..... z dnia ..... (należytego wykonania ww. Umowy i zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi), ważnej do dnia ..... roku,

Wykonawca, działając na podstawie art. 150 ust.7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zobowiązuje się, na co najmniej 30 dni przed wygaśnięciem ww. GWARANCJI, do jej przedłużenia w formie aneksu przedłużającego termin jej obowiązywania do dnia ..... roku lub wniesienia nowego zabezpieczenia na okres od dnia ..... roku do dnia ..... roku.

Niniejsze zobowiązanie zostało sporządzone w 2 egzemplarzach, z których 1 egzemplarz stanowi integralną część ww. Umowy i 1 egzemplarz stanowi integralną część powyższej gwarancji bankowej.

..... *(miejsowość)*, dnia .....roku.

.....

*(podpis Wykonawcy)*

<sup>25</sup> Niniejszy załącznik dotyczy okoliczności, kiedy Wykonawca zaoferował okres gwarancji dłuższy niż 60 m-cy. W przypadku gdy Wykonawca zaoferował okres gwarancji nie dłuższy niż 60 m-cy niniejszy załącznik nie ma zastosowania.

Załącznik Nr 9 do Umowy Nr ..... z dnia .....

**Zamawiający:**

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu  
ul. Narutowicza 64  
09-200 Sierpc

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie<sup>26</sup>**

w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej: RODO.

Realizując Umowę Nr .....z dnia ..... i będąc zobligowanym do wykazania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. \*<sup>27</sup>

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy lub pieczęć firmy Wykonawcy

.....  
czytelny podpis osoby lub osób upoważnionych  
lub imienna pieczęć i para

..... (miejsowość), dnia .....roku.

*\* Niepotrzebne skreślić*

<sup>26</sup> W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę, oświadczenie to składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

<sup>27</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).