

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu

ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na najem na czas nie określony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 44,33 m², znajdującego się w budynku karczmy wchodzącej w skład zabudowy skansenu, stanowiącej własność Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, składającego się z dwóch pomieszczeń:

- 1) pomieszczenie o powierzchni 28,73 m²
- 2) pomieszczenie o powierzchni 15,60 m²,

z przeznaczeniem na **sklepik z pamiątkami**, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia przetargu.

Nazwa i adres Organizatora przetargu:

Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu

ul. Narutowicza 64 09-200 Sierpc

tel./fax (024) 275-28-83, 275-58-20

skansen@mwmskansen.pl

Będący przedmiotem najmu lokal można oglądać w terminach uzgodnionych z organizatorem przetargu pod numerem telefonu 24 2752883

CENA WYWOŁAWCZA - stawka czynszu najmu 1 m² lokalu wynosi miesięcznie netto 12,00 zł + podatek VAT.

WARUNKI PRZETARGU

1. Oferty należy sporządzić według formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferty w zamkniętych kopertach z napisem „**SKLEPIK - KARCZMA**” należy składać w sekretariacie Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc w terminie **do dnia 27.05.2020r. roku do godz. 10.00.** W przypadku przesłania oferty pocztą lub przesyłką kurierską decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Organizatora przetargu, a nie data jej wysłania. Oferty złożone po terminie nie zostaną dopuszczone do przetargu i zwrócone nadawcy.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.05.2020r. o godz.10.30. w Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu** ul. Narutowicza 64 09-200 Sierpc, Budynek „C” sala konferencyjna. Otwarcie ofert jest jawne.
4. **Kryterium wyboru oferty stanowi cena - stawka czynszu najmu 1 m² lokalu wynosi miesięcznie netto.**
5. W toku badania i oceny ofert organizator przetargu może żądać od uczestnika przetargu wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Uczestnik przetargu jest związany ofertą przez okres 30 dni.
7. W przypadku braku możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na taką samą cenę, organizator przetargu wezwie uczestników przetargu, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez organizatora ofert dodatkowych.
8. Przetarg może odbyć się, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca wymogi i warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
9. Organizator przetargu niezwłocznie powiadomi na piśmie uczestników przetargu o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.

10. Z uczestnikiem przetargu, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza organizator przetargu zawrze umowę o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 w terminie 7 dni od daty wyboru oferty.
11. Warunkiem zawarcia umowy jest wykonywanie w dniu zawarcia umowy przez uczestnika przetargu, którego oferta została wybrana, działalności gospodarczej w charakterze przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.).
12. W przypadku uchylenia się przez uczestnika przetargu, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza od zawarcia umowy lub niespełnienia warunku zawarcia umowy, organizator przetargu może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
13. Organizator przetargu zastrzega możliwość odwołania przetargu, zmiany warunków przetargu oraz zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty, bez podawania przyczyny.
14. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Anna Rzeszotarska kierownik działu administracji i inwestycji tel 24 2752883, mail: a.rzeszotarska@mwmskansen.pl.
15. Przetarg jest przeprowadzany na podstawie przepisów art. 70¹ - 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Klauzula informacyjna

- Administratorem danych osobowych jest Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, ul. Narutowicza 64, 09-200 Sierpc, wpisane do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem 20/99,
- Administrator powołał Inspektora Danych Osobowych. Kontakt dpo@mwmskansen.pl, 24 275 28 83
- Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy, lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, a także przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO),
- Mają Państwo (Pan/Pani) prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, prawo wniesienia sprzeciwu oraz skargi do organu nadzorczego,
- Dane osobowe Administrator może przekazywać podmiotom i partnerom, z którymi zawarł umowę powierzenia np.: rozwijanie i utrzymanie systemów informatycznych i serwisów internetowych, z kancelariami prawniczymi, dostawcami usług pocztowych i kurierskich. Podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa tylko, gdy wystąpią z żądaniem do Administratora powołując się na stosowną podstawę prawną,
- Dane osobowe Administrator przetwarza przez okres związania ofertą, a po tym terminie przez okres wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa w zależności od wyniku przetargu,
- Administrator nie przekazuje danych poza Europejski Obszar Gospodarczy ani organizacji międzynarodowych, a dane nie podlegają zautomatyzowanemu przetwarzaniu w tym profilowaniu,
- Administrator zobowiązuje się stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne aby chronić zgromadzone dane.

- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz ich nieudostępnienie uniemożliwia wzięcie udziału w przetargu, a co za tym idzie również zawarcie umowy.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Projekt umowy

DYREKTOR
MUZEUM WSI MAZOWIECKIEJ
W SIĘPCO
Jan Rzeszotarski